

**Ogłoszenie**  
**Wójta Gminy Łącko**  
**z dnia 21 kwietnia 2026 r.**  
**w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Łącko przeznaczonych do dzierżawy.**

Wójt Gminy Łącko, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399.) ogłasza co następuje:  
z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczona została do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym następująca część nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (ha).	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego.	Okres umowy dzierżawy.	Termin wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.
1.	Część działki ewidencyjnej nr: <b>878/16</b> o pow. 0,42 ha poł. w obrębie <b>Jazowsko</b> KW nr NS1S/00065632/5	<b>0,0050</b>	Działka nr 878/16 stanowi drogę gminną o numerze 291835 K i nazwie „Jazowsko – Krawędówka - Gorzków”. Część przeznaczona do dzierżawy zlokalizowana jest poza nawierzchnią ww. drogi.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko część działki przeznaczonych do dzierżawy położona jest w terenie zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego oznaczonym symbolem 10.MN.05. Grunt przewidziany do wydzierżawienia będzie przeznaczony na parkowanie samochodów osobowych.	Czynsz roczny w wysokości 150,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt złotych i 00/100 groszy) Wyżej określona stawka czynszu dzierżawnego podlega powiększeniu o należną stawkę podatku VAT 23% (ustalono na podstawie Zarządzenia Nr 56/2026 Wójta Gminy Łącko z dnia 10 kwietnia 2026 r.).	do 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	Do 30 września każdego roku obowiązywania umowy.	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku począwszy od 2027 r. o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

Ogłoszenie zostaje wywieszane w dniu 28 kwietnia 2026 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Łącko [www.lacko.pl](http://www.lacko.pl) i BIP na okres 21 dni.

**WÓJT**

(-) mgr Jan Dziedzina