


# PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

## DLA PROJEKTU ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁĄCKO „A”

Wieś: Czerniec, działka nr 252/1 (plan nr 1)  
Czerniec, działki nr: 207/2, 196/3 (plan nr 2)  
Czerniec, część działki nr 259 (plan nr 3)  
Kicznia, działka nr 402/1 (plan nr 4)  
Kicznia, działka nr 890/3 (plan nr 5)  
Łącko, część działki nr 44/1 (plan nr 6)  
Łącko, działka nr 1393/3 (plan nr 7)  
Łącko, działka nr 1395/1 (plan nr 8)  
Łącko, działki nr: 1391/4, 1391/5 (plan nr 9)  
Wola Kosnowa, działki nr: 1416, 1418 (plan nr 10)  
Zabrzeż, część działki nr 1043 (plan nr 11)

Opracowanie:

**mgr Angelika Mrówka**  
/geolog/



Nowy Sącz – czerwiec– 2022 r.

## SPIS TREŚCI

<b>1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA.....</b>	<b>3</b>
1.1. UWARUNKOWANIA PRAWNE .....	3
1.2. CEL I ZAKRES SPORZĄDZONEJ PROGNOZY .....	4
<b>2. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI.....</b>	<b>5</b>
<b>3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY .....</b>	<b>9</b>
<b>4. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU .....</b>	<b>11</b>
<b>5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>12</b>
<b>6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM.....</b>	<b>12</b>
<b>7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE .....</b>	<b>21</b>
7.1. PRZEWIDYWANE SKUTKI WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA OBSZARY CHRONIONE.....	21
7.2. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA .....	23
<b>8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLE MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE PLANU .....</b>	<b>24</b>
<b>9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 .....</b>	<b>24</b>
<b>10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNIENIEM POSZCZEGÓLNYCH JEGO KOMPONENTÓW.....</b>	<b>25</b>
10.1. RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA.....	25
10.2. WARUNKI ŻYCIA LUDNOŚCI.....	26
10.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA .....	26
10.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	27
10.5. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE .....	28
10.6. POWIERZCHNIA ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ .....	29
10.7. KRAJOBRAZ .....	30
10.8. KLIMAT AKUSTYCZNY .....	30
10.9. ZABYTKI .....	30
<b>11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000 .....</b>	<b>31</b>
11.1. OCHRONA ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZ .....	31
11.2. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE .....	33
11.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA .....	34
11.4. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE .....	34
11.5. KLIMAT AKUSTYCZNY .....	34
<b>12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWAŻAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE.....</b>	<b>34</b>
<b>13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM.....</b>	<b>35</b>

## 1. PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

### 1.1. UWARUNKOWANIA PRAWNE

Niniejszy projekt dokumentu opracowano zgodnie z art. 17, pkt.4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741) oraz w oparciu o art. 46 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko z dnia 3 października 2008 r. (Dz.U. z 2021 r. poz. 247). Art. 46 ww. ustawy nakłada obowiązek przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektów planu zagospodarowania przestrzennego. W myśli powyższej ustawy prognoza oddziaływania na środowisko stanowi podstawowy dokument, niezbędny do przeprowadzenia postępowania w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko skutków realizacji polityki, strategii, planu lub programu.

Regulacje w zakresie wykonywania prognoz oddziaływania na środowisko miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego zawiera obowiązująca z dnia 3 października 2008 r. ustawa o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247). Zgodnie z art.51 ust. 1 ww. ustawy organ administracji opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego obligatoryjnie sporządza prognozę oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z wytycznymi ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wójt, burmistrz albo prezydent miasta sporządza projekt planu miejscowego wraz z prognozą, uwzględniając zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Stosownie do tej ustawy projekt planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko przedkładane są instytucjom i organom właściwym do zaopiniowania i uzgodnienia projektu planu, a także jest przedmiotem społecznej oceny.

Sporządzenie przedmiotowego dokumentu jest spełnieniem obowiązku prawnego wynikającego z wdrażania do polskich regulacji prawnych ustaleń podjętych na poziomie międzynarodowym i wynika z:

- a) dyrektywy Rady 85/337/EWG z dnia 27 czerwca 1985 r. w sprawie oceny skutków wywieranych przez niektóre przedsięwzięcia publiczne i prywatne na środowisko naturalne (Dz. Urz. WE L17 z 05.07.1985),
- b) dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory (Dz. Urz. WE L 206 z 22.07.1992),
- c) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2001/42/WE z dnia 27 czerwca 2001 r. w sprawie oceny wpływu niektórych planów i programów na środowisko, (Dz. Urz. WE L 197 z 21.07.2001),
- d) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/4/WE z dnia 28 stycznia 2003 r. w sprawie publicznego dostępu do informacji dotyczących środowiska i uchylającej dyrektywę Rady 90/313/EWG, (Dz. Urz. WE L 41 z 14.02.2003),
- e) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2003/35/WE z dnia 26 maja 2003 r. przewidującej udział społeczeństwa odniesieniu do sporządzania niektórych planów i programów w zakresie

środowiska oraz zmieniającej w odniesieniu do udziału społeczeństwa i dostępu do wymiaru sprawiedliwości dyrektywy Rady 85/337/EWG i 96/61/WE (Dz. Urz. UE L 156 z 25.06.2003),

f) dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/1/WE z dnia 15 stycznia 2008 r. dotyczącej zintegrowanego zapobiegania zanieczyszczeniom i ich kontroli (Dz. Urz. UE L 24 z 29.01.2008).

Niniejsza prognoza została wykonana zgodnie z wymogami prawa w tym zakresie.

## 1.2. CEL I ZAKRES SPORZĄDZONEJ PROGNOZY

Zasadniczym celem sporządzania prognozy jest określenie i ocena skutków, jakie dla środowiska przyrodniczego mogą wynikać z realizacji ustaleń zawartych w projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz ocenienie czy przyjęte rozwiązania gwarantują bezpieczeństwo środowiska naturalnego oraz sprzyjają jego ochronie. Prognoza analizuje i ocenia istniejące i prognozowane problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia ustaleń mpzp w szczególności obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021r. poz.1098). Prognoza oddziaływania na środowisko udostępniona w procedurze z udziałem społeczeństwa ułatwia społecznościom lokalnym aktywne włączenie się do konsultacji projektu Planu.

Zakres prognozy opracowano zgodnie z art.51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247) Prognoza oddziaływania na środowisko zgodnie z powyższym uregulowaniem prawnym zawiera informacje o treści w powiązaniu z elementami określonymi w dokumentach źródłowych, ustala cele projektowanego dokumentu oraz definiuje rodzaje metod, które zostały zastosowane przy sporządzeniu prognozy. Określa ponadto istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu, a także uwzględnia stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem.

Niniejszy dokument podejmuje próbę określenia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotnych z punktu widzenia projektowanego dokumentu, oraz ustala sposoby, w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione. Prognoza uwzględnia przewidywane znaczące oddziaływania, na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000, a także na środowisko, a w szczególności na: różnorodność biologiczną, ludzi, zwierzęta, rośliny, wodę, powietrze, powierzchnię ziemi, krajobraz, klimat, zasoby naturalne, zabytki, dobra materialne oraz analizuje zależności między tymi elementami środowiska i między oddziaływaniami na te elementy.

Zakres prognozy dotyczy rozwiązań mających na celu zapobieganie, ograniczenie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie.

Niniejsza prognoza została sporządzona według w/w ustaleń.

## 2. GŁÓWNE CELE PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU ORAZ JEGO POWIĄZANIA Z INNYMI DOKUMENTAMI

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „A”, zatwierdzonego uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2007r. Nr 302 poz. 2042 z późn. zm.), dotyczy wyznaczenia *terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej* obejmujących: działkę nr 252/1 położoną w Czerńcu (1MN), działki nr 207/2 i 196/3 położone w Czerńcu (2MN), działkę nr 402/1 położoną w Kiczni (3MN), część działki nr 44/1 położonej w Łącku (4MN), działki nr 1416 i 1418 położone w Woli Kosnowej (5MN), część działki nr 1043 położonej w Zabrzeży (6MN); *terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej lub rekreacji indywidualnej*, obejmujących część działki nr 259 położonej w Czerńcu (1MN-ML) oraz części działki nr 890/3 położonej w Kiczni (2MN-ML); *terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług*, obejmujących działkę nr 1393/3 położoną w Łącku (1MN-U), działkę nr 1395/1 położoną w Łącku (2MN-U) oraz działki nr 1391/4, 1391/5 położone w Łącku (3MN-U); *terenów rolnictwa z zakazem zabudowy* obejmujących część działki nr 890/3 położonej w Kiczni (1RN).

Ustalenia zmiany mpzp dla w/w działek zostały zawarte w projekcie Uchwały Rady Gminy Łącko, stanowiącej część tekstową planu oraz na załącznikach graficznych do tej uchwały.

Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Rady Gminy Łącko Nr 148/XXXIX/2021 z dnia 29 grudnia 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsiach: Czerniec, Kicznia, Łącko, Wola Kosnowa, Zabrzeż i Zagorzyn.

### PRZEZNACZENIE TERENÓW

**Plan 1** (działka nr 252/1 o pow. ~ 0,13 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Czerniec i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 1.R.16 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **1MN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa i rekreacji*.

Dla działki nr 252/1 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej oraz infrastruktury technicznej.

**Plan 2** (działki nr: 207/2, 196/3 o łącznej pow. ~ 0,64 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenów położonych we wsi Czerniec, oznaczonych w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 1.R.15 (tereny rolnicze) i 1.MRj.26 (tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **2MN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko tereny objęte zmianą planu położone są częściowo *na terenach osadniczych wskazanych*

do umiarkowanego rozwoju różnych form mieszkalnictwa oraz usług i rzemiosła nieuciążliwego oraz częściowo na terenach osadniczych wskazanych do intensywnego rozwoju różnych form mieszkalnictwa oraz koncentracji usług i rzemiosła nieuciążliwego.

Dla działek nr: 207/2 i 196/3 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza realizację budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej oraz infrastruktury technicznej.

**Plan 3** (część działki nr 259 o pow. ~ 0,65 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenów położonych we wsi Czerniec, oznaczonych w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 1.R.16 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej** oznaczone symbolem **1MN-ML**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko tereny objęte zmianą planu położone są *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa*.

Dla części działki nr 259 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej oraz infrastruktury technicznej.

**Plan 4** (działka nr 402/1 o pow. ~ 0,49 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenów położonych we wsi Kicznia, oznaczonych w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 3.R.12 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **3MN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko tereny objęte zmianą planu położone *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa*.

Dla działki nr 402/1 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej, infrastruktury technicznej.

**Plan 5** (działka nr 890/3 o pow. ~ 1,14 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Kicznia i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 3.R.30 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy letniskowej lub rekreacji indywidualnej**, oznaczone symbolem **2MN-ML** oraz **tereny rolnictwa z zakazem zabudowy**, oznaczone symbolem **1RN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest częściowo *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa* oraz częściowo *na terenach upraw rolnych i użytków zielonych*.

Dla części działki nr 890/3 jako **przeznaczenie podstawowe** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej lub rekreacji indywidualnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej, infrastruktury technicznej oraz świadczenie usług związanych z wynajmem budynków letniskowych i rekreacji indywidualnej.

Dla części działki nr 890/3 wyznacza się tereny rolnictwa z zakazem zabudowy. Jako **przeznaczenie podstawowe** plan ustala uprawy polowe, osadnicze, sady, rolnicze oraz użytki zielone. Plan dopuszcza możliwość realizacji sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, dojazdu, drogi wewnętrzne oraz dojścia dla pieszych.

**Plan 6** (część działki nr 44/1 o pow. ~ 0,60 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Łącko i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 4.R.33 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **4MN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa oraz graniczy z strefą ekologiczną rzek i potoków chroniona przed zabudową kubaturową*.

Dla części działki nr 44/1 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej, infrastruktury technicznej oraz usług biurowych.

**Plan 7** (działka nr 1393/3 o pow. ~ 0,58 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Łącko i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 4.R.33 (tereny rolnicze) oraz 4.MRj.96 (tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnej) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług**, oznaczone symbolem **1MN-U**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w formie: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i zabudowy usługowej*.

Dla działki nr 1393/3 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy usługowej - usług komercyjnych. Plan dopuszcza możliwość realizacji usług publicznych, budynków gospodarczych, garaży, magazynów, wiat, funkcji mieszkalnej w budynkach usługowych, funkcji usługowej w budynkach mieszkalnych, obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, placów manewrowych, parkingów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

**Plan 8** (działka nr 1395/1 o pow. ~ 0,81 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Łącko i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 4.R.33 (tereny rolnicze) oraz 4.MRj.96 (tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnej) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług**, oznaczone symbolem **2MN-U**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w formie: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, zabudowy usługowej*.

Dla działki nr 1395/1 jako **podstawowe przeznaczenie** plan ustala zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę usługową – usługi komercyjne. Plan dopuszcza możliwość realizacji usług publicznych, budynków gospodarczych, garaży, magazynów, wiat, funkcji mieszkaniowej w budynkach usługowych, funkcji usługowej w budynkach mieszkalnych, obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, placów manewrowych, parkingów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

**Plan 9** (działki nr: 1391/4, 1391/5 o łącznej pow. ~ 0,88 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Łącko i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 4.R.33 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **3MN-U**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko tereny objęte zmianą planu położone są *na terenach zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej w formie: zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami, zabudowy usługowej.*

Dla działek nr: 1391/4 i 1391/5 jako **podstawowe przeznaczenie** plan ustala zabudowę mieszkaniową jednorodzinną oraz zabudowę usługową – usługi komercyjne. Plan dopuszcza możliwość realizacji usług publicznych, budynków gospodarczych, garaży, magazynów, wiat, funkcji mieszkaniowej w budynkach usługowych, funkcji usługowej w budynkach mieszkalnych, obiektów małej architektury, zieleni urządzonej, placów manewrowych, parkingów, sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

**Plan 10** (działki nr: 1416, 1418 o łącznej pow. ~ 1,30 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Wola Kosnowa i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 5.R.48 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **5MN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa.*

Dla działek nr: 1416 i 1418 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej oraz infrastruktury technicznej.

**Plan 11** (część działki nr 1043 o pow. ~ 0,18 ha) - dotyczy zmiany przeznaczenia terenu położonego we wsi Zabrzeż i oznaczonego w dotychczasowym mpzp gminy Łącko symbolem 7.R.25 (tereny rolnicze) na **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**, oznaczone symbolem **6MN**.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko teren objęty zmianą planu położony jest *na terenach osadniczych wskazanych do ograniczonego rozwoju osadnictwa oraz w sąsiedztwie projektowanego parku krajobrazowego Doliny Kamienicy Gorczańskiej.*



Dla działki nr: 1043 jako **podstawowe przeznaczenie** terenu plan ustala tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Plan dopuszcza możliwość realizacji budynków gospodarczych, garaży, obiektów małej architektury, wiat, altan, zieleni urządzonej oraz infrastruktury technicznej.

### **3. METODY ZASTOSOWANE PRZY SPORZĄDZANIU PROGNOZY**

Ocenę skutków wpływu ustaleń projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na środowisko oparto na analizie stanu środowiska na rozpatrywanym obszarze oraz potencjalnych zagrożeń wynikających z realizacji planu. Metodą opisową zaprezentowano przewidywane skutki ustaleń projektu planu na środowisko. Identyfikacji najistotniejszych uwarunkowań przyrodniczych występujących na obszarze objętym planem dokonano w oparciu o wizję w terenie, opracowanie ekofizjograficzne sporządzone dla potrzeb miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko.

Ocenę oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska oparto na podstawie danych zawartych w materiałach wyjściowych.

Przy opracowaniu prognozy posłużono się następującymi materiałami źródłowymi:

#### Materiały podstawowe:

1. Tekst i rysunki projektu planu.
2. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, wprowadzonego Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm.).

#### Materiały pomocnicze:

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „A”, zatwierdzony uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 poz.2042 z późn. zm.) obejmujący tereny położone w miejscowościach: Czerniec, Kicznia, Łącko, Wola Kosnowa i Zabrzeż.
2. Plan został opracowany w oparciu o uchwałę Rady Gminy Łącko Nr 148/XXXIX/2021 z dnia 29 grudnia 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko – Części „A” we wsiach: Czerniec, Kicznia, Łącko, Wola Kosnowa, Zabrzeż i Zagorzyn.

#### Materiały źródłowe:

1. Jermaczek A, Ochrona przyrody po europejsku, Wydawnictwo Klubu Przyrodników, Świebodzin 2006;
2. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, Raport o stanie środowiska w województwie małopolskim w 2009 roku, Kraków 2010 r.;
3. Pająk B., Czarniecka L., Dębska B., Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Krakowie, „Ochrona jakości powietrza w województwie małopolskim w 2009 roku” Wydział Monitoringu Środowiska, Kraków, marzec 2010 r.

4. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska ekologicznego Krakowie, Klasyfikacja stanu/potencjału ekologicznego i stanu chemicznego wód powierzchniowych w punktach pomiarowo kontrolnych w województwie, WIOŚ Kraków, październik 2009 r.;
5. Perzanowska J., Makomaska- Juchiewicz M., Cierlik G., Król W., „Korytarze Ekologiczne w Małopolsce”, Kraków 2005 r.;
6. Szata roślinna Polski – praca zbiorowa PWN. 1997 r.
7. Ochrona przyrodniczego środowiska człowieka – praca zbiorowa- PWN 1976 r.
8. Prognozowanie skutków przyrodniczych planów zagospodarowania przestrzennego – poradnik metodyczny. Kraków 1998.
9. Liro A.(red.), Koncepcja krajowej sieci ekologicznej ECONET – Polska. Fundacja IUCN POLAND. Warszawa 1995;
10. Kleczkowski A.: Główne Zbiorniki Wód Podziemnych (GZWP) w Polsce- własności hydrogeologiczne, jakość wód, badania modelowe. Kraków: 1998.
11. Kleczkowski A: Mapa obszarów głównych zbiorników wód podziemnych (GZWP) w Polsce wymagających szczególnej ochrony 1:500000. Kraków: 1990.
12. Barczak A., Zadania Samorządu Terytorialnego w Zakresie Ochrony Środowiska, Dom Wydawniczy ABC.
13. Podręcznik do Strategicznych Ocen Oddziaływania na Środowisko dla polityki spójności na lata 2007-2013 r. Sieć na Rzecz Ekologizacji Rozwoju Regionalnego. Ministerstwo Ochrony Środowiska, 2006 r.
14. Engel J., Natura 2000 w ocenach oddziaływania przedsięwzięć na środowisko, Warszawa 2009 r.
15. Florkiewicz E., Kawicki A., Zeszyty metodyczne Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska. Postępowanie administracyjne w sprawach określonych ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Warszawa 2009 r.
16. Kondracki J. 1978. Geografia fizyczna Polski.
17. Gruszeński K., Prawo ochrony środowiska. Komentarz. Warszawa 2008 r.
18. Tomiałojć L., Stawarczyk T., Awifauna Polski. Rozmieszczenie, liczebność i zmiany. Tom 1 i tom II. Polskie Towarzystwo Przyjaciół Przyrody „pro Natura”, Wrocław 2003.
19. Cichocki Z., Prognozy skutków wpływu ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na środowisko przyrodnicze. *Zasady sporządzania*. Instytut Ochrony Środowiska. Warszawa 1997 r.
20. Cichocki Z., Metodyka prognoz oddziaływania na środowisko dla projektów strategii i planów zagospodarowania przestrzennego. Monografia. Instytut Ochrony Środowiska. Warszawa 2004 r.
21. Mocek A., Geneza, analiza i klasyfikacja gleb. Wydawnictwo Akademii Rolniczej im. Augusta Cieszkowskiego w Poznaniu. Poznań 2000.
22. Krzysztof Wojciechowski K, Wdrażanie idei korytarzy ekologicznych. Płaty i korytarze jako elementy struktury krajobrazu – możliwości i ograniczenia koncepcji, 2004, Problemy Ekologii krajobrazu tom XIV, Warszawa.
23. Kistowski M, Pchałek M, Natura 2000 w Planowaniu przestrzennym – rola korytarzy ekologicznych. Ministerstwo Środowiska.

#### Ustawy, rozporządzenia:

1. Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).
2. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2021r. poz. 1973).
3. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz.U. z 2021 r. poz. 779).
4. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2021 poz.1098)
5. Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. Prawo wodne (Dz.U.2021 poz.624 ).
6. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2021r. poz. 1420)
7. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2021 poz. 710).
8. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. 2021 poz. 1275).
9. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2021 r. poz. 741).

#### **4. METODY ANALIZY SKUTKÓW REALIZACJI POSTANOWIEŃ PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU**

Analizę skutków realizacji postanowień planu można wykonać w ramach oceny aktualności studium i planów sporządzonych przez Wójta Gminy. Opracowanie takie opiera się głównie na rejestrach wydanych decyzji o pozwoleniu na budowę. Obowiązek wykonania analiz wynika z Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Należy zwrócić przy tym uwagę na realizację planu w zakresie urządzania zieleni, krajobrazu i zachowania powierzchni biologicznie czynnej ustalonej w planie. Ponadto do wykonania analiz możliwe jest wykorzystanie sporządzonych uprzednio prognoz, raportów i ocen oddziaływania na środowisko. Dokumenty te stanowią istotne źródło danych niezbędnych do analizy środowiska na danym terenie.

W zakresie realizacji przestrzegania ustaleń zapisów uchwały do zmiany planu powinno przeprowadzać się okresowe przeglądy zainwestowania obszaru i realizacji ich stopnia zaawansowania, wykonywane przez administrację samorządową na potrzeby oceny prowadzonej polityki przestrzennej. Ich częstotliwość powinna być zgodna z przepisami szczególnymi (art. 32 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym). Częstotliwość przeprowadzania analiz powinna być uwarunkowana częstotliwością badania aktualności kierunków polityki przestrzennej, zawartych w planach, programach i studiach oraz w aktach prawa miejscowego. Zgodnie z art. 32 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wyniki analiz powinny być przekazywane co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady, a więc co najmniej raz w czasie trwania kadencji rady winny być przeprowadzone.

## 5. INFORMACJE O MOŻLIWYM TRANSGRANICZNYM ODDZIAŁYWANIU NA ŚRODOWISKO

Na podstawie zapisów w zmianie można stwierdzić, że priorytety i przewidywane kierunki rozwoju zawarte w tym dokumencie nie wykazują jakiegokolwiek oddziaływania transgranicznego, mogącego objąć terytoria innych państw.

Wszystkie prowadzone działania ze względu na swój charakter będą dotyczyły jedynie obszaru realizacji projektowanego dokumentu, a oddziaływanie projektu przedmiotowej zmiany będzie miało przede wszystkim charakter lokalny.

Kierunki i formy zagospodarowania przestrzennego wskazane do realizacji w dokumencie planistycznym nie spowodują negatywnych skutków dla środowiska i obszarów Natura 2000 położonych poza granicami Polski.

## 6. STAN ŚRODOWISKA NA OBSZARACH OBJĘTYCH PRZEWIDYWANYM ZNACZĄCYM ODDZIAŁYWANIEM

### Plan 1

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,13 ha położony jest w zachodniej części gminy Łącko i dotyczy działki nr 252/1 położonej we wsi Czerniec. Działka od północy graniczy z drogą publiczną, wewnętrzną. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (bud. nr 59) położona jest w odległości ok. 4m na północ od terenu objętego zmianą planu. Na działce objętej zmianą planu znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny nr 152 oraz budynki gospodarcze.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony są w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest w dolnej partii zbocza górskiego i jest nachylony w kierunku północnym tj. do *potoku Byniowa*. Średni spadek terenu objętego zmianą planu wynosi ok. 3%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia reprezentowane są przez potok *Byniowa* przepływający w odległości ok. 80m na północ od terenu objętego zmianą planu.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

Działka położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działkę stanowi sad. Grunty są sklasyfikowane jako RV.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

## Plan 2

Teren objęty zmianą planu o łącznej pow. ~0,64 ha położony jest w zachodniej części gminy Łącko i dotyczy działek nr: 207/2 i 196/3 położonych we wsi Czarniec. Działka nr 207/2 od południowego- wschodu graniczy z drogą wewnętrzną. Najbliższą zabudowę stanowi budynek mieszkalny jednorodzinny nr 145 położony w odległości ok 2m od północno-wschodniej granicy działki nr 207/2. Teren objęty zmianą planu jest niezabudowany.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania leży w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowane tereny położone są w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym teren badań położony jest w środkowej partii zbocza górskiego i jest nachylony w kierunku południowo-wschodnim tj. do *rzeki Dunajec*. Działka posiada średni spadek terenu ok. 10%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny- *Borkowski Potok* przepływa w odległości ok. 220m na zachód od terenu objętego zmianą planu.

Działka nr 207/2 położona jest częściowo w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)*. Obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działek większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Teren działek stanowi sad. Grunty są sklasyfikowane jako RIIIb (zmiana klasy w trakcie).

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

### Plan 3

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,65 ha położony jest w zachodniej części gminy Łącko i dotyczy części działki nr 259 położonej we wsi Czerniec. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (bud. nr 193) położona jest w odległości ok. 5m od zachodniej granicy działki. Na działce objętej zmianą planu znajdują się budynki gospodarcze.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest w dolnej partii zbocza górskiego i jest nachylony w kierunku północno-wschodnim, tj. do potoku *Byniowa*. Średni spadek terenu objętego zmianą planu wynosi ok. 12%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia reprezentowane są przez potok *Byniowa* przepływający w odległości ok. 120m na północ od terenu objętego zmianą planu.

Działka nr 259 położona jest częściowo w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działkę stanowi sad oraz częściowo użytk zielony. Grunty są sklasyfikowane jako RIVb.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

#### Plan 4

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,49 ha położony jest w północnej części gminy Łącko i dotyczy działki nr 402/1 położonej we wsi Kicznia. Działka od południa graniczy z drogą wewnętrzną. Najbliższą zabudowę stanowi budynek mieszkalny nr 178 położony w odległości 20m na południowo-wschód od terenu objętego zmianą planu. Działka objęta zmianą planu jest niezabudowana.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania leży w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym działka położona jest w dolnej partii zbocza górskiego i jest nachylona w kierunku południowo-wschodnim, tj. do *Zakiczańskiego Potoku*. Średni spadek terenu objętego zmianą planu wynosi ok.10%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia reprezentowane są przez *Zakiczański Potok* przepływający w odległości ok 70m na wschód od działki oraz jego dopływ- *potok bez nazwy*, przyływający w odległości ok 20m na południowo- zachód od analizowanego terenu.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Teren działki stanowi użytek zielony oraz częściowo zakrzaczenia i zadrzewienia. Grunty są sklasyfikowane jako PsVI.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

#### Plan 5

Teren objęty zmianą planu o pow. ~1,14 ha położony jest w północnej części gminy Łącko i dotyczy działki nr 890/3 położonej we wsi Kicznia. Działka od północy graniczy z drogą publiczną, dojazdową. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (bud. nr 75) położona jest w odległości ok. 90m na wschód od terenu objętego zmianą planu. Działka objęta zmianą planu jest niezabudowana.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest w środkowej partii zbocza górskiego i jest nachylony w kierunku południowym i południowo-zachodnim. Średni spadek terenu objętego zmianą planu wynosi ok. 14%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny – *potok bez nazwy* przepływa w odległości ok. 170m na południowo-wschód od terenu objętego zmianą planu.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączni praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działkę stanowi grunt orny i użytek zielony. Grunty są sklasyfikowane jako RV, PsVI.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

## Plan 6

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,60ha położony jest w północnej części gminy Łącko i dotyczy części działki nr 44/1 położonej we wsi Łącko. Działka od północno-zachodu graniczy z drogą publiczną, dojazdową. Najbliższą zabudowę stanowi budynek mieszkalny jednorodzinny położony w odległości ok. 50m na południe od terenu objętego zmianą planu. Teren objęty zmianą planu jest niezabudowany.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania leży w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym działka położona jest w dolnej partii zbocza górskiego i jest nachylona w kierunku południowym, tj. do potoku *Czarna Woda* oraz jego dopływu *Zakiczańskiego Potoku*. Średni spadek terenu wynosi ok. 12%. Teren objęty zmianą planu nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowany w krajobrazie.



Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia reprezentowane są przez potok *bez nazwy* przepływającą w odległości ok 15m na wschód od terenu objętego zmianą planu.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego. Teren działki stanowi użytek zielony. Grunty są sklasyfikowane jako RIVa.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

### Plan 7

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,58ha położony jest w centralnej części gminy Łącko i dotyczy działki nr 1393/3 położonej we wsi Łącko. Działka od południa graniczy z drogą wojewódzką nr 969. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna nr 157 położona jest w odległości ok. 70m na wschód od terenu objętego zmianą planu. Na działce objętej zmianą planu znajduje się budynek mieszkalny jednorodzinny nr 491 oraz garaż.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest na terasie nadzalewowej rzeki Dunajec. Działka jest płaska, nie wykazuje tendencji osuwiskowych oraz nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny- *potok bez nazwy* przepływa w odległości ok. 100m na południe od terenu objętego zmianą planu.

Teren objęty zmianą planu znajduje się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Duanjec*. Obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci

sącej praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działkę stanowi użytek zielony. Grunty są sklasyfikowane jako RIVa, RV.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

## Plan 8

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,81 ha położony jest w centralnej części gminy Łącko i dotyczy działki nr 1395/1 położonej we wsi Łącko. Działka od północy graniczy z drogą publiczną, dojazdową, natomiast od południa z drogą wojewódzką nr 969. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna nr 157 położona jest w odległości ok. 20m na wschód od terenu objętego zmianą planu. Działka objęta zmianą planu jest niezabudowana.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest na terasie nadzalewowej rzeki Dunajec. Działka jest płaska, nie wykazuje tendencji osuwiskowych oraz nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny- *potok bez nazwy* przepływa w odległości ok. 120m na południe od terenu objętego zmianą planu.

Teren objęty zmianą planu znajduje się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Duanjec*. Obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sącej praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działkę stanowi użytek zielony. Grunty są sklasyfikowane jako RIVb.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

## Plan 9

Teren objęty zmianą planu o łącznej pow. ~0,88 ha położony jest w centralnej części gminy Łącko i dotyczy działek nr: 1391/4 i 1391/5 położonych we wsi Łącko. Działki od południa graniczą z drogą wojewódzką nr 969. Najbliższe budynki mieszkaniowe jednorodzinne położone są w odległości ok. 30m na południe od terenu objętego zmianą planu. Działki objęte zmianą planu są niezabudowane.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Wyspowego.

Pod względem geologicznym analizowane tereny położone są w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest na terasie nadzalewowej rzeki Dunajec. Działki są płaskie, nie wykazuje tendencji osuwiskowych oraz nie są eksponowane w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny- *potok bez nazwy* przepływa w odległości ok. 60m na południe od terenu objętego zmianą planu.

Tereny objęte zmianą planu znajdują się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Duanjec*. Obowiązuje ochrona tego zbiornika zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działek większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działki stanowi sad. Grunty są sklasyfikowane jako RV, RIVb.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

## Plan 10

Teren objęty zmianą planu o łącznej pow. ~1,30 ha położony jest w północno-zachodniej części gminy Łącko i dotyczy działek nr: 1416, 1418 położonych we wsi Wola Kosnowa. Działka od wschodu graniczy z drogą publiczną, dojazdową, a od północy z drogą wewnętrzną. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (bud. mieszkalny nr 136) położona jest w odległości ok. 240m na zachód od terenu objętego zmianą planu. Działka objęta zmianą planu jest niezabudowana.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Beskidu Sądeckiego.

Pod względem geologicznym analizowane tereny położone są w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest w górnej partii zbocza górskiego i jest nachylony w kierunku południowym. Średni spadek terenu objętego zmianą planu wynosi ok. 12%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny- *Podskalicki Potok* przepływa w odległości ok. 250m na wschód od terenu objętego zmianą planu.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działek większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działka stanowi grunt orny oraz sad. Grunty są sklasyfikowane jako RIVb, RV.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

#### Plan 11

Teren objęty zmianą planu o pow. ~0,18ha położony jest w zachodniej części gminy Łącko i dotyczy części działki nr 1043 położonej we wsi Zabrzeż. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (bud. mieszkalny nr 75) położona jest w odległości ok. 10m na wschód od terenu objętego zmianą planu. Działka objęta zmianą planu jest niezabudowana.

Pod względem fizycznogeograficznym obszar opracowania położony jest w obrębie Karpat Zewnętrznych, w mezoregionie Gorców.

Pod względem geologicznym analizowany teren położony jest w obrębie płaszczowiny magurskiej będącej największą jednostką Karpat Zewnętrznych. Utwory płaszczowiny magurskiej to naprzemianległe piaskowce i łupki – typowe utwory fliszowe. Utwory trzeciorzędowe głębszego podłoża przykryte są czwartorzędem wykształconym w postaci glin, rumoszu i zwietrzelin o zmiennej miąższości, uzależnionej głównie od kąta nachylenia zbocza.

Pod względem morfologicznym i geomorfologicznym teren opracowania położony jest w dolnej partii zbocza górskiego i jest nachylony w kierunku północnym. Średni spadek terenu objętego zmianą planu wynosi ok. 14%. Działka nie wykazuje tendencji osuwiskowych i nie jest eksponowana w krajobrazie.

Wody powierzchniowe w granicach analizowanego otoczenia nie występują. Najbliższy ciek wodny- *potok bez nazwy* przepływa w odległości ok. 140m na południowy- wschód od terenu objętego zmianą planu oraz *rzeka Kamienica* przepływającą w odległości ok.180m na północ od analizowanej działki.

Teren objęty zmianą planu znajduje się w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tych zbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Wody podziemne występują w dwóch poziomach wodonośnych trzecio i czwartorzędowym. Wody podziemne poziomu trzeciorzędowego występują na głębokości kilkunastu metrów i znajdują się prawdopodobnie w I klasie czystości. Wody poziomu czwartorzędowego występują w postaci sączeń praktycznie w całym profilu czwartorzędu i znajdują się prawdopodobnie w I lub II klasie czystości, w związku z brakiem powyżej działki większych źródeł zanieczyszczeń.

W obszarze opracowania nie stwierdzono stanowisk roślin chronionych, pomników przyrody i zabytków oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej. Działkę stanowi użytek zielony. Grunty są sklasyfikowane jako RIVb.

Obszar objęty zmianą planu położony jest w *Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu*.

## **7. ISTNIEJĄCE PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA ISTOTNE Z PUNKTU WIDZENIA REALIZACJI PROJEKTOWANEGO DOKUMENTU DOTYCZĄCE OBSZARÓW PODLEGAJĄCYCH OCHRONIE**

### **7.1. PRZEWIDYWANE SKUTKI WPŁYWU USTALEŃ PLANU NA OBSZARY CHRONIONE**

#### **Parki Narodowe, Parki Krajobrazowe, rezerваты przyrody, pomniki przyrody itp.:**

Na terenie opracowania objętego zmianą planu nie ma obiektów objętych ochroną konserwatorską przyrody. Rejestr Wojewódzkiego Konserwatora Przyrody nie wskazuje na występowanie w granicach terenów objętych zmianą planów pomników przyrody.

Prognoza nie przewiduje negatywnego oddziaływania na rezerваты przyrody, które zlokalizowane są w znacznej odległości od planowanej zmiany.

#### **Obszary Chronionego Krajobrazu**

Tereny objęte planem położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów i zakazów określonych w tej uchwale w tym również dot. ochrony zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

W zakresie ochrony środowiska i krajobrazu obowiązuje uwzględnienie ustaleń i zakazów zawartych w w/w rozporządzeniu.

Realizacja ustaleń zawartych w projektowanym dokumencie nie będzie miała znaczącego wpływu na stan i cele w/w przedmiotu ochrony.

Realizacja zmian zapisów przy uwzględnieniu zakazów obowiązujących na obszarze POChK:

- *nie naruszy w istotny sposób trwałości i funkcjonalności ekosystemów przyrodniczych w obrębie granicy objętej zmianą,*
- *nie zmniejszy w sposób istotny dla środowiska różnorodności biologicznej obszaru*
- *nie doprowadzi do segmentacji ekosystemów leśnych,*
- *nie zakłóci w sposób istotny ciągłość i funkcjonalności leśnych korytarzy ekologicznych dających możliwość migracji dużych ssaków kopytnych,*
- *nie naruszy ustaleń dotyczących ochrony ekosystemów wodnych i nie wpłynie zasadniczo na istniejące ciekły wodne wraz z pasami roślinności stanowiącymi naturalną obudowę biologiczną,*
- *zachowana zostanie ciągłość korytarzy ekologicznych opartych o ekosystemy wodne, leśne, zadrzewienia śródpolne, koryta cieków wraz z obudową biologiczną stanowiące drogi migracji gatunków,*
- *nie przyczyni się do znaczących zmian poziomu wód gruntowych.*

Na terenie Południowomałopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu zakazuje się:

- 1) *zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką;*
- 2) *realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).*
- 3) *likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych;*
- 4) *wydobywania do celów gospodarczych skał, w tym torfu oraz skamieniałości, w tym kopalnych szczątków roślin i zwierząt, a także minerałów;*
- 5) *wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym lub przeciwoświsiskowym lub utrzymaniem, budową, odbudową, naprawą lub remontem urządzeń wodnych;*
- 6) *dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka;*
- 7) *likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych;*
- 8) *lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 25 m od linii brzegów rzek, jezior i innych zbiorników wodnych, z wyjątkiem urządzeń wodnych oraz obiektów służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej.*

Zakazy te zostały uwzględnione w ustaleniach ogólnych uchwały.

## Korytarze ekologiczne

Realizacja zmiany mpzp Gminy Łącko nie wpłynie istotnie na funkcjonowanie korytarzy migracyjnych zwierząt oraz korytarzy lokalnych stanowiących powiązania z punktami węzłowymi obszaru. Zmiana przeznaczenia przedmiotowych działek nie będzie miała znaczącego wpływu na przemieszczanie się zwierząt w ramach aktywności dobowej, sezonowych wędrówek, migracji oraz kolonizacji nowych obszarów przez młode osobniki. Zainwestowanie przedmiotowych działek nie zmniejszy szansy na przemieszczanie się osobników pomiędzy lokalnymi populacjami pozwalając na przepływ materiału genetycznego i utrzymując zmienność genetyczną analizowanego obszaru.

Ochronę korytarzy ekologicznych gmina Łącko realizuje poprzez:

- *uwzględnienie korytarzy ekologicznych w planach zagospodarowania przestrzennego na poziomie lokalnym,*
- *ochronę dolin rzecznych – poprzez zaniechanie zabudowy brzegów, regulacji koryta rzecznego, rewitalizację najbardziej zdegradowanych odcinków rzek,*
- *zalesienia – dotyczy korytarzy migracyjnych, gdzie płaty lasu w obrębie takiego korytarza są oddalone od siebie na odległość powyżej 1 km (z wyłączeniem cennych przyrodniczo siedlisk nieleśnych),*
- *ochronę przed dalszą zabudową odcinków korytarzy ekologicznych o znacznych przewężeniach spowodowanych bezpośrednim sąsiedztwem terenów zurbanizowanych.*

## GZWP

Tereny wyznaczone na rysunkach planu nr 7, 8 i 9 oraz część terenów wyznaczonych na rysunku planu nr 2 położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)*, natomiast tereny wyznaczone na rysunkach planu nr 1 i 11 i część terenu wyznaczonego na rysunku planu nr 3 położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tych zbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

## 7.2. PROBLEMY OCHRONY ŚRODOWISKA

W odniesieniu do omawianego terenu, na podstawie rozpoznanego stanu środowiska i jego powiązań z analizowanym otoczeniem uznano, że najbardziej wrażliwe elementy to:

- zbyt niski procent skanalizowania gminy,
- zbyt małe i słabo rozpoznane zasoby wód podziemnych,
- zły stan sieci wodociągowej,
- wysoki stopień zakwaszenia gleb,
- brak sprawnego systemu monitoringu środowiska naturalnego,
- brak zagospodarowania terenów dla potrzeb rekreacji i wypoczynku, słaba baza turystyczna i wypoczynkowa,

- braki infrastruktury – w szczególności stan dróg wiejskich, dojazdowych do pól i gospodarstw, problemy z zaopatrzeniem w wodę,

## **8. CELE OCHRONY ŚRODOWISKA USTANOWIONE NA SZCZEBLU MIĘDZYNARODOWYM, WSPÓLNOTOWYM I KRAJOWYM ORAZ SPOSOBY ICH UWZGLĘDNIENIA W PROJEKCIE PLANU**

Określenie sposobu uwzględnienia celów ochrony środowiska ustanowionych na szczeblu międzynarodowym, krajowym i regionalnym jest jednym z podstawowych elementów prognozy oddziaływania na środowisko. Cele i zadania związane z ochroną środowiska, które powinny być realizowane na poziomie regionalnym i lokalnym określa szereg dokumentów o charakterze ustawowym i programowym.

Prognozę oddziaływania na środowisko sporządzono na podstawie jednego z najważniejszych przepisów prawnych ochrony środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym tj. zgodnie z art. 51 „Ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko” z dnia 3 października 2008 roku (Dz.U. z 2021 r. poz. 247).

Zmiana planu jest zgodna z celami ochrony środowiska określonymi w następujących dokumentach na szczeblu regionalnym i lokalnym:

1. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, wprowadzonego Uchwałą Nr 64/99 Rady Gminy Łącko z dnia 10 grudnia 1999 r. (z późn. zm.).
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko – Część „A”, zatwierdzony uchwałą Nr 11/2007 Rady Gminy Łącko z dnia 28 lutego 2007 r. (Dz. Urz. Wojew. Małopolskiego Nr 302 poz. 2042 z późn. zm.), obejmujący tereny położone w miejscowościach: Czerniec, Kicznia, Łącko, Wola Kosnowa, Zabrzeż.

## **9. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000**

Tereny objęte planami nr: 1-11 położone są poza istniejącymi i potencjalnymi obszarami Natura 2000. Z uwagi na rodzaj i charakter oraz położenie inwestycji poza obszarami Natura 2000, nie ma podstaw przypuszczać, że realizacja proponowanych przedsięwzięć spowoduje utratę lub fragmentację siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach obszarów Natura 2000.



## **10. PRZEWIDYWANE ZNACZĄCE ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO Z UWZGLĘDNIENIEM POSZCZEGÓLNYCH JEGO KOMPONENTÓW**

### **10.1. RÓŻNORODNOŚĆ BIOLOGICZNA**

Na terenach objętych zmianą planu przeznaczonych pod zabudowę spodziewać się można ubytków powierzchni zielonych. Rekompensatą będą nowe nasadzenia, kształtowanie terenów zieleni urządzonej oraz zachowanie powierzchni biologicznej czynnej dla terenach analizowanych działek.

Niewielki zakres wpływu planowanej zmiany wynika z faktu, iż dotyczy ona głównie użytków rolnych charakteryzujących się znacznym uproszczeniem pod względem składu gatunkowego wynikającym z rolniczego użytkowania oraz lokalizacji w obrębie już istniejących zabudowań, w pobliżu dróg gminnych z dala od ważnych siedlisk przyrodniczych oraz miejsc występowania gatunków chronionych.

Ewentualne negatywne oddziaływanie ustaleń zmiany mpzp Gminy Łącko- "A" może przejawiać się prognozowaną intensyfikacją zjawisk o charakterze antropogenicznym. Bezpośrednimi czynnikami powodującymi zmniejszenie różnorodności biologicznej będą między innymi: roboty ziemne, zabudowa i grodzenie terenu oraz usuwanie roślinności.

Z uwagi na rodzaj i charakter oraz położenie planowanych inwestycji objętych zmianą mpzp Gminy Łącko cz. "A" nie ma podstaw przypuszczać, że realizacja przedsięwzięć spowoduje utratę lub fragmentację siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt chronionych w granicach obszarów Natura 2000.

Na terenach sąsiadujących z lasami (w rozumieniu ustawy o lasach), przy realizacji inwestycji plan ustala zachowanie odległości od terenów leśnych w wielkości zgodnej z przepisami odrębnymi.

Plan przedstawia rozwiązania korzystne ze względów przyrodniczych, krajobrazowych i sanitarnych. W zagospodarowaniu terenów MN, MN-ML plan ustala zachowanie nie mniej niż 30%, dla terenów MN-U nie mniej niż 10% a dla terenu 1RM nie mniej niż 70% powierzchni działki jako biologicznie czynnej. Powierzchnie te należy zagospodarować zielenią towarzyszącą z przewagą gatunków rodzimego pochodzenia.

Realizacja zmiany planu może mieć wpływ na obniżenie różnorodności biologicznej gleb, która ulegnie nieodwracalnemu zniszczeniu w miejscu prowadzenia prac budowlanych i posadowienia budynków zabudowy MN, MN-ML, MN-U wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i obiektami małej architektury. Oddziaływanie to będzie miało charakter lokalny, długoterminowy.

Zapisy planu w sposób optymalny chronią system ekologiczny miejscowości objętych zmianą mpzp Gminy Łącko oraz lokalną bioróżnorodność. Wśród rozwiązań służących ochronie różnorodności biologicznej poza w/w rozwiązaniami należy wymienić również zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko.

Plan kładzie nacisk na kształtowanie walorów krajobrazowych oraz ograniczenie niekorzystnego charakteru intensywności zmian w środowisku. W wyniku przeprowadzonych analiz nie stwierdza się zasadniczego, negatywnego wpływu ustaleń zmiany mpzp Gminy Łącko na system ekologiczny wsi objętych zmianą planu.

## 10.2. WARUNKI ŻYCIA LUDNOŚCI

Ze względu na założone w ustaleniach planu zasady ochrony środowiska i konieczne rozwiązania przy realizacji poszczególnych inwestycji, nowe zagospodarowanie terenu nie będzie stanowiło istotnego zagrożenia dla zdrowia ludzi oraz nie spowoduje pogorszenia ekologicznych i arosanitarnych warunków życia mieszkańców miejscowości: Czerniec, Kicznia, Łącko, Wola Kosnowa i Zabrzeż. Prognoza nie przewiduje pogorszenia jakości wody pitnej i produktów spożywczych.

Zmiany warunków klimatycznych mogą wynikać ze stosowania niewłaściwych paliw wykorzystywanych do ogrzewania obiektów przeznaczenia podstawowego i uzupełniającego związanych z prowadzoną działalnością na terenach zabudowy MN, MN-MNL, MN-U. Oddziaływanie to można ocenić, jako okresowe, uzależnione od pory roku, pory dnia i warunków pogodowych.

Negatywne oddziaływanie fazy budowy na zdrowie ludzi (hałas, zapylenie) należy ograniczyć do minimum poprzez zastosowanie odpowiednich zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP oraz przez właściwą organizację robót. Miejsca prowadzenia robót powinny być oznakowane i zabezpieczone przed osobami postronnymi. Wykonywane prace nie będą szkodliwe dla zdrowia ludności mieszkającej w rejonie planowanej budowy.

Realizacja planu nie będzie miała negatywnego oddziaływania na powierzchnię i jakość przyrodniczych terenów rekreacyjnych i wypoczynkowych już istniejących m.in. na szlaki turystyczne, ścieżki dydaktyczne i przyrodnicze, szlaki turystyki rowerowej.

Przy założeniach prowadzenia właściwej gospodarki wodno-ściekowej oraz gospodarki odpadami nie nastąpi pogorszenie jakości życia mieszkańców również w tym zakresie.

Na terenie objętym zmianą mpzp Gminy Łącko - "A" potencjalnym źródłem zagrożenia dla zdrowia ludzi może być niepełna realizacja wytycznych zmiany planu, dotyczących zapewnienia odpowiedniej jakości środowiska na opisywanym terenie.

Plan nie wprowadza urządzeń mogących stanowić źródło poważnych awarii w bezpośrednim sąsiedztwie stałego przebywania ludzi. Projektowane zagospodarowanie terenu nie powinno zatem wprowadzić dodatkowych, bezpośrednich zagrożeń dla zdrowia i życia ludzi na terenie objętym projektem zmiany planu oraz na terenach pozostających w zasięgu oddziaływania wynikającego z realizacji ustaleń planu.

Zmiana przeznaczenia terenów wyznaczonych planami nr: 1-11 nie będzie skutkować powstaniem warunków, w których wystąpiłoby bezpośrednie zagrożenie zdrowia i życia mieszkańców oraz użytkowników.

## 10.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA

Realizacja przedmiotowych inwestycji spowoduje częściową likwidację roślinności na terenach przewidzianych do zmiany planu. Na terenach opracowania nie stwierdzono występowania stanowisk roślin chronionych oraz obszarów o szczególnej różnorodności biologicznej pokrycia roślinnego - dominują agrocenozy. Główne przeobrażenia szaty roślinnej nastąpią w wyniku likwidacji pokrywy roślinnej w miejscu budowy obiektów infrastruktury powierzchniowej, co spowoduje likwidację pokrywy

roślinnej w miejscach prowadzenia prac budowlanych, a także likwidację fauny glebowej. Dla złagodzenia negatywnych zmian w krajobrazie, w zagospodarowaniu poszczególnych działek obowiązuje realizacja zieleni, w szczególności gatunków rodzimego pochodzenia zgodnie z siedliskiem oraz zachowanie wymogów ochrony przyrody, środowiska i kształtowania ładu przestrzennego z pozostawieniem naturalnych korytarzy- lokalnych ciągów ekologicznych.

Wyznaczone w planie działki pod zainwestowane w zakresie realizacji terenów zabudowy MN, MN-MNL, MN-U zlokalizowane są poza terenami leśnymi i korytarzami ekologicznymi chronionymi przed zainwestowaniem. Wprowadzenie zabudowy na terenach objętych planem nr: 1-11 nie przyczyni się do zmiany użytkowania terenów leśnych, oznaczonych w ewidencji jako „Ls” oraz do zmniejszenia obudowy biologicznej wód płynących.

Realizacja zmiany planu nie zmieni ogólnego obrazu lokalnej szaty roślinnej. W celu ograniczenia negatywnego wpływu zmiany planu na szatę roślinną plan ustala zachowanie dla terenów MN, MN-ML nie mniej niż 30%, dla terenów MN-U nie mniej niż 10% a dla terenu 1RM nie mniej niż 70% powierzchni działki jako biologicznie czynnej.

Oddziaływanie realizacji zmiany mpzp na różnorodność biologiczną jest jednocześnie oddziaływaniem na zwierzęta i rośliny, dlatego można przyjąć, że wpływ realizacji zmiany mpzp gminy Łącko na zwierzęta i rośliny jest zbliżony do oddziaływania na różnorodność biologiczną.

Realizacja zmiany planu nie będzie miała znaczącego wpływu na warunki życia zwierząt z tego względu, że przeznaczone tereny pod zainwestowanie nie ograniczą przestrzeni życiowej i bazy żywieniowej zwierzęcy.

#### 10.4. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

Największy wpływ na środowisko wodno-gruntowe będzie miało wprowadzenie zabudowy (powierzchni nie przepuszczalnych) na tereny dotychczas niezainwestowane. Spowoduje to lokalnie uszczelnienie podłoża i zmniejszenie infiltracji wód opadowych do gruntu. Nastąpi przyspieszenie i zwiększenie odpływu wód z obszarów objętych zabudową spowodowane zmianą pokrycia terenu. Powyższe oddziaływanie jest oddziaływaniem stałym, lokalnym, o minimalnym wpływie na środowisko po skanalizowaniu obszaru opracowania i wykonaniu sieci kanalizacyjnej odprowadzającej wody opadowe i roztopowe w sposób zorganizowany. Prawdopodobnie nastąpi również alkalizacja środowiska glebowego spowodowana stosowaniem materiałów budowlanych (oddziaływanie mało znaczące).

Negatywne zmiany środowiska przyrodniczego mogą nastąpić jedynie w wyniku prowadzenia niewłaściwej gospodarki wodno-ściekowej i złej gospodarki odpadami na terenach zabudowy MN, MN-MNL i MN-U.

Zaopatrzenie w wodę nastąpi z istniejących wodociągów gminnych z dopuszczeniem indywidualnego systemu zaopatrzenia w wodę w oparciu o obowiązujące przepisy odrębne. Dla pozostałych terenów plan ustala zaopatrzenie z indywidualnych systemów, po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych, docelowo z wodociągów zbiorczych po ich wykonaniu.

Plan ustala odprowadzenie ścieków komunalnych z terenów posiadających kanalizację sanitarną do tej kanalizacji. Z pozostałych terenów plan ustala możliwości odprowadzenia ścieków do

szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych z dopuszczeniem realizacji oczyszczalni przydomowych. Docelowo plan ustala możliwość podłączenia obiektów do zbiorczej kanalizacji po jej wykonaniu.

Plan ustala obowiązek zgodnie z przepisami szczególnymi ochrony głównych zbiorników wód podziemnych, znajdujących się na terenach wyznaczonych na rysunkach planu nr 7, 8 i 9 oraz części terenów wyznaczonych na rysunku planu nr 2 położonych w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)* oraz terenów wyznaczonych na rysunkach planu nr 1 i 11 i część terenu wyznaczonego na rysunku planu nr 3 położonego w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tych zbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Zgodnie z ustaleniami planu obowiązuje zapewnienie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu z możliwością konserwacji i remontów zgodnie z ustawą Prawo wodne.

Plan ustala odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazane stosowanie systemów odprowadzania wód opadowych opartych na retencjonowaniu wody lub czasowo opóźniających odpływ.

Usuwanie odpadów stałych komunalnych nastąpi poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łącko. Obowiązuje realizacja ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego” dla Gminy Łącko.

Przy uwzględnieniu zapisów planu w zakresie zakazu zrzutu nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakazu gromadzenia odpadów w miejscach do tego niewyznaczonych oraz ustaleniach planu odnośnie usuwania odpadów stałych poprzez segregację i gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach, okresowo opróżnianych nie prognozuje się zanieczyszczenia wód powierzchniowych i podziemnych.

#### 10.5. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Realizacja zmiany mpzp Gminy Łącko może być przyczyną pogorszenia przewietrzalności terenu oraz spowodować zwiększenie zanieczyszczenia powietrza atmosferycznego pochodzącego od ogrzewania budynków zabudowy MN, MN-ML, MN-U oraz obiektów towarzyszących. Nastąpić może również niewielkie zwiększenie zanieczyszczenia powietrza, związane ze zwiększonym ruchem komunikacyjnym do w/w terenów. Wpływ oddziaływania ustaleń planu na powietrze atmosferyczne można ocenić jako bezpośredni, minimalny, lokalny, sporadycznie niekorzystny, bez przekroczenia dopuszczalnych norm zanieczyszczeń.

Według przewidywań wprowadzenie mpzp gminy Łącko część "A" może doprowadzić do nieznacznego pogorszenia klimatu lokalnego i jakości powietrza atmosferycznego w związku z planowanym powiększeniem powierzchni terenów pełniących funkcje użytkowe, w obrębie planowanych i istniejących zabudowań. Bezpośrednią przyczyną ewentualnego prognozowanego

pogorszenia klimatu lokalnego i jakości powietrza będzie zwiększona emisja hałasu komunikacyjnego będąca oddziaływaniem zasadniczo długoterminowym, negatywnym, zróżnicowanym pod względem zasięgu oraz natężenia i zmianie w czasie. Biorąc pod uwagę plan wprowadzający stosunkowo niewielką intensywność zainwestowania o ograniczonych gabarytach oraz funkcjach znaczne pogorszenie się warunków aerosanitarnych na skutek zwiększonej emisji: dwutlenku azotu, dwutlenku siarki, tlenku węgla oraz pyłu zawieszonego będzie okresowe i ograniczy się jedynie do terenów o zwartej zabudowie.

Ograniczenie emisji zanieczyszczeń do powietrza z procesów spalania paliw dla nowych obiektów, z dopuszczeniem realizacji indywidualnego sposobu zaopatrzenia obiektów w ciepło regulują przepisy dotyczące wykorzystania niskoemisyjnych nośników energii i wysokosprawnych urządzeń grzewczych lub zastosowanie technologii i urządzeń zapewniających minimalizację emisji zanieczyszczeń do środowiska.

Plan ustala obowiązek przestrzegania zakazu przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych, co dodatkowo zabezpiecza funkcjonowanie środowiska naturalnego w tym zakresie.

Prognoza ustala, że realizacja zmiany planu nie spowoduje przekroczeń obowiązujących standardów jakości środowiska. Oddziaływanie na środowisko planowanych inwestycji będzie niewielkie, zatem prawdopodobieństwo negatywnego oddziaływania na środowisko w zakresie wprowadzanych do powietrza zanieczyszczeń będzie znikome.

#### 10.6. POWIERZCHNIA ZIEMI ŁĄCZNIE Z GLEBĄ

W przypadku realizacji planowanych inwestycji, w miejscu posadowienia budynków MN, MN-ML, MN-U nastąpi całkowita likwidacja gleb, a na działkach o większych spadkach, zajdzie konieczność przeprowadzenia niwelacji terenu. Zmiany te będą miały charakter długotrwały.

Ze względu na niewielki zasięg obszarów objętych zmianą oraz na małą wartość bonitacyjną gleb, mechaniczne przekształcenie gruntów związane z powstawaniem nowych obiektów będzie miało zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań i nie będzie stanowiło istotnego zagrożenia dla środowiska.

Biorąc pod uwagę powierzchnię terenu objętego opracowaniem, prognozowanie negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi będzie miało charakter lokalny. Niektóre z prognozowanych zmian powierzchni ziemi (np. deformacja terenu, nasypy i wykopy) należy ocenić, jako zmiany krótkotrwałe w środowisku, które ustąpią po zakończeniu robót i docelowym zagospodarowaniu terenu. Oddziaływanie to można ocenić, jako bezpośrednie, całkowite, stałe i lokalne.

Podczas kształtowania powierzchni zabudowy należy do minimum ograniczyć wielkość powierzchni niwelowanych, wyrównywanych. Wszystkie uszkodzenia w pokrywie glebowo-roślinnej należy uzupełnić i darniować w możliwie krótkim czasie po zakończeniu tych prac.

Prognoza nie przewiduje negatywnego oddziaływania na powierzchnię ziemi związanego z lokalizacją nowej zabudowy i podejmowaniem prac budowlanych oraz ziemnych na większą skalę. Zapisy planu w sposób jednoznaczny regulują sposób postępowania z odpadami na terenie objętym granicami planu, nakazując segregację i zagospodarowanie zgodnie z planem gospodarki odpadami

i przepisami odrębnymi. Regulacje te pozwolą na uniknięcie możliwości zanieczyszczenia gleb odpadami oraz substancjami niebezpiecznymi, które mogą być w nich zawarte.

#### 10.7. KRAJOBRAZ

Realizacja ustaleń planu na działkach objętych planami nr: 1-11 nie spowoduje radykalnych przekształceń powierzchni terenu, ze względu na ich położenie w sąsiedztwie terenów zainwestowanych i zagospodarowanych oraz dróg publicznych. Zmiany w krajobrazie związane będą głównie z powstaniem obiektów kubaturowych oraz rozbudową istniejących systemów i elementów infrastruktury technicznej.

Dla nowej zabudowy obowiązuje zasada harmonijnego wkomponowania w zakresie skali i charakterze oraz lokalnej tradycji budowlanej gminy Łącko, a w szczególności przez kształtowanie zabudowy wolnostojącej w zieleni, o określonych gabarytach, ze stromymi dachami dwuspadowymi o ustalonym nachyleniu i pokryciu, elewacji i kolorystyki – w celu uzyskania harmonijnego charakteru zespołu zgodnego z lokalną tradycją architektoniczną.

Realizacja planowanej zmiany nie zaburzy ładu przestrzennego otaczającego terenu oraz nie wpłynie na walory krajobrazowe terenów przyległych, jeśli będzie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

Działki objęte zmianą planu nie są eksponowane krajobrazowo.

#### 10.8. KLIMAT AKUSTYCZNY

Zrealizowanie ustaleń zmiany planu na działkach objętych planami nr 1-11 w związku z wprowadzeniem nowej zabudowy MN, MN-MNL i MN-U może spowodować nieznaczne pogorszenie klimatu akustycznego.

Na omawianym terenie nie przewiduje się powstania działalności będącej źródłem wzmożonego hałasu.

Pewien dyskomfort akustyczny może nastąpić na etapie budowy poszczególnych obiektów, jednak będzie miał on charakter krótkotrwały.

#### 10.9. ZABYTKI

Plan nie przewiduje negatywnego oddziaływania na istniejące formy środowiska kulturowego. Planowane inwestycje leżą poza ścisłą strefą ochrony konserwatorskiej, do której należą: kościół par. pw. śś. Jana Chrzciciela i Michała Archaniola, otoczenie, drzewostan w Łącku wpisane do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Realizacja planowanych inwestycji na terenach objętych zmianą planu nie wpłynie również negatywnie na obiekty i zespoły zabytków nie wpisane do rejestru zabytków, a będące zabytkami w myśl przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2021 poz. 710).

Plan ustala obowiązek ochrony przypadkowo dokonanych odkryć obiektów archeologicznych oraz znalezisk przedmiotów, co do których istnieje przypuszczenie, że mogą być zabytkami archeologicznymi, wstrzymanie robót w miejscu odkrycia, zabezpieczenie znaleziska i powiadomienie o odkryciu właściwych służb ochrony zabytków, zgodnie z przepisami odrębnymi.

## **11. ROZWIĄZANIA MAJĄCE NA CELU ZAPOBIEGANIE, OGRANICZENIE LUB KOMPENSACJĘ PRZYRODNICZĄ NEGATYWNYCH ODDZIAŁYWAŃ NA ŚRODOWISKO, W SZCZEGÓLNOŚCI NA CELE I PRZEDMIOT OCHRONY OBSZARU NATURA 2000**

### **11.1. OCHRONA ŚRODOWISKA I KRAJOBRAZ**

Plan ustala utrzymanie wysokich standardów środowiska przyrodniczego, w szczególności czystości wód, powietrza atmosferycznego, gleb.

Tereny objęte planem położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów i zakazów określonych w tej uchwale w tym również dot. ochrony zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Plan ustala obowiązek kształtowania architektury harmonizującej z krajobrazem. Forma i gabaryty budynków powinny nawiązywać do tradycyjnych form architektury miejscowej.

Dla budynków mieszkalnych, letniskowych i rekreacji indywidualnej plan ustala dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni – dla budynków mieszkalnych oraz 35 – 45 stopni dla budynków letniskowych i rekreacji indywidualnej 35 – 45. Plan ustala kalenice i okapy dachu poziome oraz zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Plan ustala maksymalną wysokość: budynków mieszkalnych - 11 m., budynków rekreacji indywidualnej - 8 m., budynków letniskowych – 7 m. plan ustala poziom parteru (poziom  $\pm 0,00$ ) wyniesiony nie więcej niż 1,20 m od średniego poziomu terenu lub 0,60 m od strony przystokowej terenu. Plan ustala możliwość zastosowanie facjat, lukarn i okien połaciowych.

Dla wolnostojących budynków gospodarczych i garaży plan ustala: dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni oraz maksymalną wysokość - 7,5 m.

Dla budynków usługowych i magazynów plan ustala maksymalną wysokość: budynków usługowych - 14 m i maks. 3 kondygnacje nadziemne, budynków magazynowych – 10 m oraz dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni z dopuszczeniem głównych dachów płaskich.

Dla obiektów budowlanych nie będących budynkami (z wyłączeniem obiektów małej architektury) plan ustala dachy dwu - lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 10 do 45 oraz maksymalną wysokość 6,5 m.

Plan dopuszcza realizację budynków gospodarczych, garaży i wiat dobudowanych do budynków mieszkalnych i usługowych oraz realizację garaży i wiat przylegających bezpośrednio do ściany tych budynków – z przykryciem ich dachami o spadku równym lub mniejszym od spadku dachu głównego budynku mieszkalnego lub usługowego przy równoczesnym zakazie dachów płaskich.

Na terenach MN-U, zgodnie z ustaleniami planu dopuszcza się łączenie funkcji usługowej i mieszkalnej w jednym obiekcie lub realizację funkcji w obiektach oddzielnych.

Zgodnie z ustaleniami planu obowiązuje zakaz realizacji szeregowej zabudowy mieszkaniowej.

Plan dopuszcza stosowanie piwnic i suterren jako kondygnacji dodatkowej oraz dopuszcza realizację tarasów również nad kondygnacją podziemną, nad suterrenami i nad pierwszą kondygnacją nadziemną. Plan ustala zakaz realizacji tarasów na nasypach ziemnych o wysokości nasypu (liczonej od najniższego punktu dolnej krawędzi nasypu do poziomu parteru budynku) większej niż 1,20 m.

Plan dopuszcza remont, przebudowę, rozbudowę i nadbudowę istniejących budynków oraz zmianę funkcji budynków istniejących w dostosowaniu jej do przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego terenu. Przy rozbudowie istniejących budynków dopuszcza się inne niż w/w (ust. 2 i 4 uchwały) rozwiązania połączeń dachowych i kąty ich nachylenia, stanowiące kontynuację rozwiązań zastosowanych w istniejących budynkach.

W wykończeniu elewacji budynków plan wyklucza stosowanie okładzin panelami z tworzyw sztucznych, należy stosować materiały tradycyjne lub ich imitacje (drewno, kamień, cegła itp.). Zgodnie z ustaleniami planu obowiązuje zakaz stosowania agresywnej kolorystyki elewacji i intensywnych kolorów. Plan dopuszcza stosowanie na elewacjach budynków drewna w kolorze naturalnym, kamienia, tynków w kolorach pastelowych w tym w odcieniach szarości.

Zgodnie z ustaleniami planu obowiązuje stosowanie pokryć dachowych w stonowanych, ciemnych kolorach (odcienie brązu, czerwieni, zieleni, szarości, grafitu, czerni) z dopuszczeniem stosowania przeszkleń nad częściami budynków w tym również obejmującymi: werandy, pergole, oranżerie, zadaszenia nad tarasami i ogródkami oraz nad podjazdami. Poddasza mogą być doświetlone przy użyciu okien w szczytach, otwarciach dachowych (w tym pulpitowych) bądź okien połaciowych.

Plan dopuszcza realizację budynków zlokalizowanych w odległości 1,5 m od granic działki lub bezpośrednio przy granicy z działkami sąsiednimi, przy uwzględnieniu przepisów odrębnych.

Plan ustala obowiązek lokalizacji wszystkich obiektów w sposób maksymalnie wykorzystujący naturalne ukształtowanie terenu oraz ograniczający prowadzenie robót ziemnych, a także obowiązek zabezpieczenia istniejących skarp oraz skarp powstałych w wyniku prac ziemnych, z zastosowaniem materiałów naturalnych typu kamień i drewno oraz roślinności. Zgodnie z ustaleniami planu obowiązuje zakaz zmiany naturalnych walorów krajobrazowych poprzez tworzenie sztucznych nasypów z ziemi, gruzu budowlanego lub kamieni oraz nakaz usuwania ich nadmiaru (niewykorzystanych ilości) z terenu nieruchomości.

Plan ustala minimalne powierzchnie nowo wydzielanych działek budowlanych: dla terenów MN, MN-ML oraz MN-U – 700 m<sup>2</sup> z dopuszczeniem zmniejszenia tej powierzchni: do 400 m<sup>2</sup> w przypadku realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w układzie bliźniaczym oraz do 350 m<sup>2</sup> w przypadku wydzielania działek budowlanych pod zabudowę letniskową lub rekreacji indywidualnej na terenach oznaczonych symbolem MN-ML, natomiast dla pozostałych terenów – zgodnie z przepisami odrębnymi. Nie ustala się warunków scalania nieruchomości.

Plan dopuszcza podziały wynikające z konieczności poszerzenia terenów sąsiednich, regulacji praw własności, wydzielania dróg i pod obiekty infrastruktury technicznej.

Dla nowo wydzielonych działek budowlanych obowiązuje zapewnienie dojazdu z drogi publicznej i uwzględnienie uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej.

Przy lokalizacji obiektów budowlanych w sąsiedztwie lasów plan ustala obowiązek zachowania



odległości od terenów leśnych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Plan dopuszcza realizację dróg wewnętrznych nie wyróżnionych na rysunkach planu oraz ustala minimalne wskaźniki stanowisk postojowych (w tym w garażach): 1 stanowisko na 1 mieszkanie w zabudowie jednorodzinnej, 1 stanowisko na 1 budynek rekreacji indywidualnej, 1 stanowisko na 2 budynki letniskowe, 1 stanowisko na 40 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej dla funkcji usługowej (do tej powierzchni nie wlicza się powierzchni pomieszczeń technicznych, socjalnych i magazynowych), 1 stanowisko postojowe przeznaczone do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w przypadku prowadzenia działalności usługowej.

Plan ustala obowiązek ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych stosownie do wymagań określonych w przepisach odrębnych.

Plan dopuszcza przebudowę i rozbudowę istniejących sieci infrastruktury technicznej oraz realizację nowych sieci, obiektów i urządzeń w oparciu o przepisy odrębne. Dopuszcza się przełożenie i skablowanie kablem doziemnym istniejącej linii elektroenergetycznej napowietrznej średniego napięcia wskazanej na rysunku planu nr 10 (w Woli Kosnowej) oraz sieci niskich napięć po spełnieniu procedur określonych w przepisach odrębnych.

Plan ustala obowiązek zachowania stref technicznych od linii elektroenergetycznych oraz od stacji transformatorowych jak również docelowo od gazociągów w wielkościach zgodnych z przepisami odrębnymi.

## 11.2. WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE

W celu zapobiegania i ograniczenia negatywnych oddziaływań na środowisko plan ustala zakaz zrzutu nieoczyszczonych ścieków (za wyjątkiem wód opadowych) do wód i gruntu oraz zakaz gromadzenia odpadów w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Plan ustala odprowadzenie ścieków komunalnych z terenów posiadających kanalizację sanitarną do tej kanalizacji; z pozostałych terenów nie posiadających możliwości podłączenia się do kanalizacji sanitarnej odprowadzenie ścieków do szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych z dopuszczeniem realizacji oczyszczalni przydomowych. Docelowo plan ustala możliwość podłączenia obiektów do zbiorczej kanalizacji po jej wykonaniu.

Plan ustala odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazane stosowanie systemów odprowadzania wód opadowych opartych na retencjonowaniu wody lub czasowo opóźniających odpływ.

Usuwanie odpadów stałych komunalnych zgodnie z ustaleniami planu powinno odbywać się poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łącko. Plan ustala obowiązek realizacji ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego” dla Gminy Łącko.

Plan uwzględnia wymagania dotyczące przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych zgodnie z przepisami odrębnymi.

Plan ustala zapewnienie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu z możliwością konserwacji i remontu zgodnie z ustawą Prawo wodne.

Tereny wyznaczone na rysunkach planu nr 7, 8 i 9 oraz część terenów wyznaczonych na rysunku planu nr 2 położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)*, natomiast tereny wyznaczone na rysunkach planu nr 1 i 11 i część terenu wyznaczonego na rysunku planu nr 3 położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tych zbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

#### 11.3. SZATA ROŚLINNA I ZWIERZĘCA

W celu ograniczenia negatywnego wpływu zmiany planu na szatę roślinną plan ustala zachowanie dla terenów MN, MN-ML nie mniej niż 30%, dla terenów MN-U nie mniej niż 10% a dla terenu 1RM nie mniej niż 70% powierzchni działki jako biologicznie czynnej. Plan ustala maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy -60% dla terenów MN, MN-MNL oraz 70% dla terenów MN-U.

#### 11.4. POWIETRZE ATMOSFERYCZNE

Plan ustala zakaz przekraczania dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń atmosferycznych, określonych w przepisach odrębnych. Plan ustala ogrzewanie obiektów oparte o nośniki energii zapewniające spełnienie wymagań ochrony środowiska w zakresie ochrony powietrza przed zanieczyszczeniem zgodnie z przepisami szczególnymi w tym w oparciu o uchwałę antysmogową.

Plan dopuszcza realizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej 100 kW (paneli fotowoltaicznych).

#### 11.5. KLIMAT AKUSTYCZNY

W zakresie ochrony przed hałasem obowiązuje, zgodnie z przepisami odrębnymi przestrzeganie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku dla terenów oznaczonych symbolami: MN oraz MN-ML – jak dla terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową, MN-U – jak dla terenów przeznaczonych na cele mieszkaniowo-usługowe.

### 12. ROZWIĄZANIA ALTERNATYWNE DO ROZWIĄZAŃ ZAWARTYCH W PROJEKTOWANYM DOKUMENCIE

Przedmiotowa zmiana mpzp gminy Łącko w części „A” dotyczy działek zlokalizowanych w sąsiedztwie istniejących zabudowań posiadających dostęp do dróg gminnych w związku z tym nie zachodzi konieczność przedstawienia jakichkolwiek rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przedstawionych w projektowanym dokumencie.

Ustalenia planu nie ingerują w sposób znaczący w tereny o wysokich walorach przyrodniczych i krajobrazowych i zawierają wiele rozwiązań korzystnych i zgodnych z ustawodawstwem odrębnym oraz dokumentami planistycznymi obowiązującymi na terenie Gminy.

### 13. STRESZCZENIE W JĘZYKU NIESPECJALISTYCZNYM

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łącko- część "A" dotyczy wyznaczenia *terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej* obejmujących działkę nr 252/1 (1MN), działki nr: 207/2 i 196/3 (2MN) położone w Czerńcu, działkę nr 402/1 położoną w Kiczni (3MN), część działki nr 44/1 położonej w Łącku (4MN), działki nr: 1416 i 1418 położone w Woli Kosnowej (5MN), części działki nr 1043 położonej w Zabrzeży(6MN); *terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub letniskowej lub rekreacji indywidualnej* obejmujących część działki nr 259 położonej w Czerńcu (1MN-ML) oraz części działki nr 890/3 położonej w Kiczni (2MN-ML); *terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług* obejmujących działkę nr 1393/1(1MN-U) i działkę nr 1395/1(2MN-U) oraz działki nr 1391/4 i 1391/5 (3MN-U) położone w Łącku oraz *terenów rolnictwa z zakazem zabudowy* obejmujących część działki nr 890 położonej w Kiczni(1RN).

Przedmiotowa zmiana mpzp Gminy Łącko nie zagraża porządkowi funkcjonalno-przestrzennemu rejonu opracowania. Wyznaczone działki pod inwestycje położone są w bezpośrednim sąsiedztwie terenów zainwestowanych i zagospodarowanych a ich wprowadzenie jest zgodne ze „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko”.

Tereny objęte planem położone są w Południowomałopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu, który funkcjonuje w oparciu o uchwałę Sejmiku Województwa Małopolskiego Nr XX/274/20 z dnia 27 kwietnia 2020r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 22.05.2020r., poz. 3482). Obowiązuje przestrzeganie zasad, nakazów i zakazów określonych w tej uchwale w tym również dot. ochrony zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych.

Realizacja zmiany mpzp Gminy Łącko nie wpłynie na funkcjonowanie korytarzy migracyjnych zwierząt oraz korytarzy lokalnych stanowiących powiązania z punktami węzłowymi obszaru. Zmiana przeznaczenia przedmiotowych działek nie będzie miała wpływu na przemieszczanie się zwierząt w ramach aktywności dobowej, sezonowych wędrówek, migracji oraz kolonizacji nowych obszarów przez młode osobniki.

Wyznaczone w planie tereny pod zainwestowanie położone są poza terenami leśnymi, poza terenami rolno-zadrzewionymi i korytarzami ekologicznymi chronionymi przed zainwestowaniem.

Wprowadzenie zabudowy na terenach objętych zmianą planu nie przyczyni się do zmiany użytkowania terenów leśnych, oznaczonych w ewidencji jako „Ls” oraz do zmniejszenia obudowy biologicznej wód płynących.

Przy realizacji budynków obowiązuje zachowanie odległości od terenów leśnych w wielkości zgodnej z przepisami szczególnymi.

W celu ograniczenia negatywnego wpływu zmiany planu na szatę roślinną plan ustala zachowanie dla terenów MN, MN-ML nie mniej niż 30%, dla terenów MN-U nie mniej niż 10% a dla terenu 1RM nie mniej niż 70% powierzchni działki jako biologicznie czynnej. Plan ustala maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy -60% dla terenów MN, MN-MNL oraz 70% dla terenów MN-U.

Dla obiektów mieszkaniowych plan ustala obowiązek kształtowania architektury tradycyjnej, harmonizującej z krajobrazem. Dla budynków mieszkalnych, letniskowych i rekreacji indywidualnej plan ustala dachy dwu- lub wielospadowe o kącie nachylenia głównych połaci dachowych w przedziale od 30 do 45 stopni –dla budynków mieszkalnych oraz 35 – 45 stopni dla budynków

letniskowych i rekreacji indywidualnej 35 – 45. Plan ustala kalenice i okapy dachu poziome oraz zakaz otwierania połaci dachowych (doświetlenie poddasza) na odcinku większym niż 70% długości dachu, liczonej pomiędzy krawędziami okapu. Plan ustala maksymalną wysokość: budynków mieszkalnych - 11 m, budynków rekreacji indywidualnej - 8 m, budynków letniskowych – 7 m.

Dla wolnostojących budynków gospodarczych i garaży plan ustala: dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni oraz maksymalną wysokość - 7,5 m.

Dla budynków usługowych i magazynów plan ustala maksymalną wysokość: budynków usługowych - 14 m i maks. 3 kondygnacje nadziemne, dla budynków magazynowych – 10 m oraz dachy o kącie nachylenia głównych połaci w przedziale od 30 do 45 stopni z dopuszczeniem głównych dachów płaskich.

Dla obiektów budowlanych nie będących budynkami (z wyłączeniem obiektów małej architektury) plan ustala dachy dwu - lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci od 10 do 45 oraz maksymalną wysokość 6,5 m.

Przy realizacji ustaleń planu nie powinno nastąpić zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego w przypadku uporządkowania gospodarki ściekowej zgodnie z ustaleniami projektu zmiany planu.

Plan ustala odprowadzenie ścieków komunalnych z terenów posiadających kanalizację sanitarną do tej kanalizacji. Z pozostałych terenów, nie posiadających możliwości podłączenia się do kanalizacji sanitarnej, plan ustala odprowadzenie ścieków do szczelnych, bezodpływowych zbiorników okresowo opróżnianych z dopuszczeniem realizacji oczyszczalni przydomowych. Docelowo plan ustala możliwość podłączenia obiektów do zbiorczej kanalizacji po jej wykonaniu.

Plan ustala odprowadzenie wód opadowych zgodnie z przepisami odrębnymi. Wskazane stosowanie systemów odprowadzania wód opadowych opartych na retencjonowaniu wody lub czasowo opóźniających odpływ.

Usuwanie odpadów stałych komunalnych, zgodnie z ustaleniami planu powinno odbywać się poprzez gromadzenie ich w przystosowanych pojemnikach okresowo opróżnianych i w sposób zorganizowany wywożonych zgodnie z prowadzoną polityką gminy Łącko. Plan ustala obowiązek realizacji ustaleń „Planu Gospodarki Odpadami Województwa Małopolskiego” dla Gminy Łącko.

Plan ustala zapewnienie ciągłości cieków wodnych nie wyróżnionych na rysunkach planu z możliwością konserwacji i remontu zgodnie z ustawą Prawo wodne.

Tereny wyznaczone na rysunkach planu nr 7, 8 i 9 oraz część terenów wyznaczonych na rysunku planu nr 2 położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 437 pn. *Dolina rzeki Dunajec (Nowy Sącz)*, natomiast tereny wyznaczone na rysunkach planu nr 1 i 11 i część terenu wyznaczonego na rysunku planu nr 3 położona jest w obrębie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 439 warstw *Magura (Gorce)*. Obowiązuje ochrona tych zbiorników zgodnie z przepisami odrębnymi głównie poprzez zakaz odprowadzania nieoczyszczonych ścieków do wód i gleby oraz zakaz gromadzenia odpadów stałych w miejscach do tego nie wyznaczonych.

Na terenach objętych zmianą planu nie przewiduje się powstania działalności będących źródłem wzmożonego hałasu, w związku z tym prognoza nie przewiduje negatywnego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz tereny zabudowy mieszkaniowej- chronione akustycznie.

Realizacja inwestycji nie będzie miała ponadnormatywnego wpływu na ludzi, faunę i florę, wody powierzchniowe, krajobraz, klimat, dobra materialne i dobra kultury oraz wzajemne oddziaływania między tymi elementami.

Ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko- część „A”, zawarte w uchwale i na rysunkach planu oraz w niniejszej prognozie oddziaływania na środowisko zabezpieczają środowisko naturalne przed niekorzystnym wpływem w związku z wprowadzeniem nowych inwestycji na działkach objętych zmianą planu.

### OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że spełniam wymagania zawarte w ust. art.74a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2016 poz.353).

Jestem świadoma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

  
mgr **Angelika Mrówka**  
/geolog/