

UMOWA na zakup, montaż oraz dofinansowanie instalacji OZE

Nr

zawarta w dniu2022 r. w Łącku pomiędzy:

Gminą Łącko z siedzibą w 33-390 Łącko 445, NIP: 734 351 47 42, Regon: 491892423 reprezentowana przez:

Pana Jana Dziedzinę - Wójta Gminy Łącko, przy kontrasygnacie

Pani Edyty Marczyk - Skarbnika Gminy Łącko,

zwaną w dalszej treści umowy **Gminą**,

a

..... zamieszkałym w

PESEL, telefon,

..... zamieszkałym w

PESEL, telefon,

..... zamieszkałym w

PESEL, telefon,

zwanym / zwaną / zwanymi (zbiorczo) w dalszej treści umowy

Mieszkańcem, o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest:
 - 1) ustalenie zasad na jakich Gmina zakupi, zamontuje i uzyska dofinansowanie do zakupu i montażu **instalacji fotowoltaicznej / pompy ciepła powietrznej c.o + c.w.u / pompa ciepła powietrzna c.w.u / pompa ciepła gruntowa – c.o + c.w.u / domowych magazynów energii *** zwanej lub zwanych dalej zbiorczo „**Instalacją OZE**” lub „**Instalacjami OZE**”, działającymi na terenie nieruchomości Mieszkańca, wyłącznie na jego potrzeby własne;
 - 2) ustalenie wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, wynikających z montażu i eksploatacji Instalacji OZE.
 - pod warunkiem uzyskania przez Gminę dofinansowania do Projektu, o którym mowa w ust. 2.
2. Instalacje OZE realizowane będą w granicach administracyjnych Gminy Łącko ramach projektu o nazwie „Montaż instalacji systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii w Gminie Łącko” zwanego dalej Projektem.
3. Ostateczny dobór urządzenia, możliwego do zainstalowania w Nieruchomości, nastąpi na podstawie dokumentacji projektowej wykonanej przez Wykonawcę wybranego przez Gminę w drodze zamówienia publicznego.

§ 2.

Postanowienia ogólne

1. Mieszkaniec oświadcza, że:
 - 1) działka oznaczona nr ewidencyjnym położona w miejscowości (zwana dalej: „**Nieruchomością**”) oraz znajdujący się na niej

* - **niepotrzebne skreślić**

budynek mieszkalny o nr i/lub budynek gospodarczy (zwany dalej: „**Budynkiem**”) jest jego:

- własnością*;
 - współwłasnością*;
 - posiada inny tytuł prawny do dysponowania Nieruchomością i Budynkiem (w przypadku posiadania innego tytułu prawnego do dysponowania Budynkiem należy przedstawić zgodę właściciela Budynku na dysponowanie nim na cele Projektu*,
- 2) dla Nieruchomości / Budynku Sąd Rejonowy wWydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr, na potwierdzenie czego składa jako załącznik do niniejszej umowy aktualny odpis z księgi wieczystej (wydruk z KW wygenerowany z https://ekw.ms.gov.pl/eukw_ogol/menu.do prowadzonego przez Ministerstwo Sprawiedliwości),
 - 3) wyraża zgodę na zakup, montaż urządzeń i Instalacji OZE oraz przeprowadzenie wszelkich niezbędnych prac adaptacyjnych i budowlanych, w celu montażu przedmiotowych urządzeń, na i w Budynku oraz Nieruchomości, w ramach Projektu,
 - 4) Instalacja OZE zamontowana na Nieruchomości lub Budynku nie będzie wykorzystywana do prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej lub agroturystyki i będzie wykorzystywana wyłącznie na potrzeby własne gospodarstwa domowego,
 - 5) Budynek posiada warunki techniczne umożliwiające montaż Instalacji OZE tzn.: posiada wewnętrzną instalację elektryczną, instalację wodną i centralnego ogrzewania, posiada wolną powierzchnię wewnątrz Budynku umożliwiającą montaż niezbędnych urządzeń, posiada dobry stan techniczny dachu, pokrycie dachu wykonane jest z materiału nie zawierającego azbestu, a połac dachowa nie jest skierowana na północ,
 - 6) jest świadomy wszelkich niedogodności związanych z prowadzeniem robót w Budynku i w zakresie dozwolonym powszechnie obowiązującymi przepisami prawa zrzeka się z tego tytułu roszczeń, w pozostałym zaś zakresie zobowiązuje się ich nie dochodzić,
 - 7) nie uzyskał dofinansowania na projekt Odnawialnych Źródeł Energii w latach 2014 – 2021 z funduszy Unii Europejskiej,
 - 8) akceptuje obowiązek dokonywania corocznej opłaty na rzecz Gminy/Lidera w związku z koniecznością Ubezpieczenia Instalacji OZE przez Gminę/Lidera– bez protestu i na każde wezwanie Gminy/Lidera.

2. Gmina oświadcza, że:

- 1) będzie aplikowała o dofinansowanie realizacji Projektu ze środków Programu poprzez złożenie wniosku o dofinansowanie,
 - 2) wspierane Instalacje OZE to przedsięwzięcia, mające na celu produkcję energii elektrycznej i/lub ciepłej pochodzącej ze źródeł odnawialnych, w tym mikroinstalacji, wraz z podłączeniem tych źródeł do sieci dystrybucyjnej, przesyłowej, polegające na budowie, modernizacji oraz zakupie niezbędnych urządzeń,
 - 3) w przypadku otrzymania dofinansowania zobowiązuje się do prowadzenia wszelkich spraw związanych z rzeczową realizacją projektu, o którym mowa w § 1 ust. 2, w tym do jego rozliczenia i promocji.
3. Jeżeli członkiem gospodarstwa domowego, w którym ma być wykonywana Instalacja OZE jest osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą lub rolniczą oraz gdy energia wytworzona przez urządzenie OZE będzie odprowadzana do zewnętrznej sieci odbiorczej, wsparcie dla Mieszkańca będzie udzielane w formie pomocy *de minimis*. W takim przypadku Mieszkaniec w dniu zawarcia niniejszej umowy przedkłada do Gminy zaświadczenie o pomocy *de minimis*

uzyskanej przed dniem podpisania z Gminą umowy uczestnictwa w projekcie oraz zobowiązuje się do przedłożenia takiego zaświadczenia każdorazowo, jeśli zaistnieje taka potrzeba - na wezwanie Gminy.

4. Jednocześnie, mając na uwadze że w momencie podpisywania umowy nie jest ogłoszony nabór na dofinansowanie w ramach Programu, Strony dodatkowo oświadczają i potwierdzają, że:
 - 1) Mieszkaniec zawarł Umowę w sposób dobrowolny, zaś jej podpisanie zostało poprzedzone przez Mieszkańca samodzielną analizy istotnych podstawowych zasad współpracy z Gminą wyszczególnionych w tej umowie, jak również obowiązujących zasad rozliczania energii elektrycznej pozyskanej w instalacji OZE;
 - 2) Gmina będzie podejmowała wszelkie starania i działania zmierzające zarówno do uzyskania dofinansowania na Projekt, jak również do przeprowadzenia go w taki sposób, aby Mieszkaniec miał możliwość rozliczania energii z instalacji prosumenckiej na zasadach o których mowa w art. 4 ust. 1 Ustawy o odnawialnych źródłach energii (w tzw. systemie opustowym);
 - 3) niezależnie jednak od zapisu pkt 2 powyżej, Gmina nie gwarantuje uzyskania dofinansowania na Projekt ani przeprowadzenia Projektu w taki sposób, aby w jego wyniku Mieszkaniec miał możliwość rozliczania energii z instalacji prosumenckiej na zasadach o których mowa w art. 4 ust. 1 Ustawy o odnawialnych źródłach energii (w tzw. „systemie opustowym”) i w związku z tym nie ponosi odpowiedzialności za te działania.

§ 3.

Postanowienia organizacyjne

1. W przypadku otrzymania dofinansowania Gmina zobowiązuje się do:
 - 1) realizacji Projektu w pełnym zakresie rzeczowym z należytą starannością, ponosząc wydatki celowo, rzetelnie, racjonalnie i oszczędnie z zachowaniem zasady uzyskania najlepszych efektów z danych nakładów, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa krajowego i wspólnotowego oraz w sposób, który zapewni prawidłową i terminową realizację umowy,
 - 2) przeprowadzenia procedury przetargowej w celu wyłonienia wykonawcy Instalacji OZE zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 3) sprawowania bieżącego nadzoru inwestorskiego nad realizacją Projektu,
 - 4) ustalenia harmonogramu montażu Instalacji OZE u Mieszkańca,
 - 5) zakupu, dostarczenia, montażu i uruchomienia Instalacji OZE pod adresem Budynku wraz z instrukcją obsługi, dokumentacją techniczno-ruchową, warunkami gwarancji oraz serwisu, informując o tym fakcie Mieszkańca nie później niż 14 dni przed planowaną dostawą,
 - 6) przeprowadzenia odbiorów końcowych oraz rozliczenia finansowego Projektu,
 - 7) ubezpieczenia zamontowanych Instalacji OZE w okresie od montażu Instalacji OZE do zakończenia trwałości Projektu,
 - 8) przeszkolenia Mieszkańca z zakresu obsługi i konserwacji Instalacji OZE,
 - 9) usunięcia w ramach gwarancji usterek i wad towaru zgodnie z warunkami określonymi w umowie z wykonawcą Instalacji OZE.
2. Ubezpieczenia Instalacji OZE, o którym mowa w ust.1 pkt 7) dokona Gmina poprzez wybór ubezpieczyciela dla wszystkich właścicieli nieruchomości w zakresie zamontowanych Instalacji OZE oraz zawarcie z nim odpowiedniej umowy. Koszt ubezpieczenia będzie stanowił koszt niekwalifikowany projektu i pokryty zostanie przez Mieszkańca na zasadzie zwrotu składki ubezpieczeniowej na rzecz Gminy, dokonanej bez protestu i na każde żądanie Gminy.

3. Mieszkaniec upoważnia Gminę do występowania w jego imieniu przed właściwymi organami administracyjnymi przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami prawa niezbędnych opinii, zezwoleń i innych dokumentów niezbędnych lub potrzebnych dla prawidłowej i celowej realizacji Projektu w zakresie dotyczącym Nieruchomości i Budynku.
4. Mieszkaniec wyraża zgodę, żeby w Budynku wyłoniony przez Gminę wykonawca Instalacji OZE dokonał montażu Instalacji OZE i przeprowadził wszelkie niezbędne do jej funkcjonowania roboty i prace (w tym: montaż urządzeń i włączenie do wewnętrznej instalacji, ewentualny wjazd i umożliwienie pracy koparkom, podnośnikom, ustawienie rusztowań, udostępnienie energii elektrycznej oraz wody, dokonanie czynności sprawdzających poprawność montażu Instalacji OZE, przeszkolenie w obsłudze Instalacji OZE, dostarczenie instrukcji obsługi w wersji papierowej; w przypadku instalacji fotowoltaicznej wykonawca sporządzi niezbędne dokumenty do przedłożenia operatorowi sieci energetycznej celem podłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej).
5. Mieszkaniec zobowiązuje się po wybudowaniu Instalacji OZE do przyłączenia instalacji fotowoltaicznej do sieci energetycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w okresie do 90 dni od podpisania protokołu odbioru instalacji fotowoltaicznej. W przypadku, gdy w powyższym terminie Mieszkaniec nie przyłączy instalacji fotowoltaicznej do sieci elektroenergetycznej, jest on zobowiązany do zapłaty na rzecz Gminy kary umownej w kwocie stanowiącej równowartość wartości przedmiotu umowy, o której to wartości mowa w § 5 ust. 7.

§ 4.

Postanowienia własnościowe i eksploatacyjne

1. Po zakończeniu prac montażowych zamontowane w Budynku wyposażenie i urządzenia wchodzące w skład Instalacji OZE pozostaną własnością Gminy do zakończenia okresu obowiązywania umowy, o którym mowa w § 6.
2. Po zakończeniu montażu Instalacji OZE i odbiorze robót w Budynku:
 - 1) na moc niniejszego zapisu Gmina nieodpłatnie użycza Mieszkańcowi Instalację OZE na okres od zakończenia jej instalacji do zakończenia okresu obowiązywania Umowy. Oznacza to, że Mieszkaniec uprawniony jest do nieodpłatnego używania Instalacji OZE zgodnie z jej przeznaczeniem na potrzeby własne gospodarstwa domowego na warunkach określonych w ust. 3, do zakończenia okresu obowiązywania umowy, o którym mowa w § 6,
 - 2) wykonawca Instalacji OZE przeszkoli Mieszkańca w obsłudze zamontowanych Instalacji OZE
3. Mieszkaniec zobowiązuje się po wybudowaniu Instalacji OZE przez cały okres obowiązywania Umowy do:
 - 1) właściwej eksploatacji wszystkich urządzeń wchodzących w skład Instalacji OZE zgodnie z jej przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i dokumentacji techniczno - ruchowej,
 - 2) korzystania z Instalacji OZE w celu uzyskania przez Gminę wskaźników, które zostały zadeklarowane przez Gminę we wniosku aplikacyjnym i podlegają kontroli oraz monitorowaniu,
 - 3) umożliwienia upoważnionym przez Gminę pracownikom bezpłatnego dostępu do zainstalowanych urządzeń Instalacji OZE (w tym w szczególności kontroli eksploatacji Instalacji OZE, dokonywania odczytów wyprodukowanego ciepła lub energii elektrycznej z

- liczników ciepła, sterowników, inwerterów lub składania Gminie corocznych informacji o ilości wytworzonego ciepła lub energii elektrycznej),
- 4) ponoszenia wszelkich bieżących kosztów związanych z utrzymaniem Instalacji OZE określonych w instrukcji eksploatacji (np. dostarczanie paliwa, energii, regulacje, czyszczenie, praca urządzeń pomiarowych itd.),
 - 5) umożliwienia pracownikom wykonawcy dokonywania okresowych przeglądów gwarancyjnych, serwisowych, naprawczych,
 - 6) pokrycia kosztów naprawy w przypadku uszkodzeń Instalacji OZE nie objętych gwarancją (w tym celowego lub nieumyślnego uszkodzenia, uszkodzenia powstałego w wyniku niewłaściwej eksploatacji),
 - 7) zgłoszenia zgodnie z instrukcją postępowania wystąpienia awarii Instalacji OZE.
4. Po upływie okresu obowiązywania, o którym mowa w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, własność instalacji OZE zostaje przeniesiona na mocy niniejszej umowy na Mieszkańca oraz potwierdzona protokołem zdawczo-odbiorczym, o którym mowa w § 6 ust. 4. Brak sporządzenia protokołu nie wpływa na skuteczność nabycia własności Instalacji OZE przez Mieszkańca.
 5. W przypadku przeniesienia własności nieruchomości Mieszkaniec zobowiązuje się do zapewnienia przejęcia przez jego następcę prawnego praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości pełnej wartości zamontowanej Instalacji OZE na rzecz Gminy. Gmina wyraża zgodę na takie przejęcie. W takim przypadku Mieszkaniec zobowiązany jest przedstawić Gminie pisemne porozumienie, w którym przenosi na swojego następcę prawnego prawa i obowiązki wynikające z niniejszej z umowy, a następcą prawny przejmuje te prawa i obowiązki. W przypadku skutecznego dokonania cesji, Mieszkaniec zwolniony jest z wszelkich praw i obowiązków określonych w tej umowie.

§ 5.

Określenie warunków finansowych

1. Gmina zobowiązuje się złożyć wniosek aplikacyjny o uzyskanie dofinansowania na realizację Projektu niezwłocznie po otwarciu terminu naboru dofinansowań obejmujących przedmiot umowy. Termin „niezwłocznie” należy rozumieć jako uwzględniający czas potrzeby na prawidłowe wykonanie czynności związanych ze złożeniem wniosku aplikacyjnego.
2. Strony akceptują, że w momencie podpisywania umowy nie jest znany poziom dofinansowania. Gmina zobowiązuje się do przekazania Mieszkańcowi informacji o poziomie dofinansowania po złożeniu wniosku o dofinansowanie. Niesatysfakcjonujący poziom dofinansowania **nie jest** podstawą do rozwiązania, wypowiedzenia lub odstąpienia od umowy przez Mieszkańca.
3. Mieszkaniec zobowiązuje się do partycypacji w kosztach realizacji Projektu, w wysokości obejmującej wszystkie koszty Projektu, które nie są objęte dofinansowaniem, w szczególności. Kwota partycypacji Mieszkańca będzie dalej zwana „Wkładem własnym”. W związku z okolicznością, że dokładna kwota dofinansowania Projektu nie jest znana w dniu zawierania niniejszej umowy, Mieszkaniec oświadcza, że poniesie wkład własny w wysokości wynikającej z przyznanego dofinansowania na realizację Projektu, niezależnie od ostatecznej wysokości tej kwoty.
4. Wkład własny płatny jest po przeprowadzeniu przez Gminę postępowania przetargowego na realizację Projektu i wyborze wykonawcy. Po wykonaniu tych czynności, Gmina zawiadomi Mieszkańca o wysokości wkładu własnego, kierując do niego wiadomość z wyliczeniem jego wysokości oraz z wyodrębnionym rachunkiem bankowym, na który należy uiścić wysokość wyliczonego wkładu własnego w ciągu 7 dni od otrzymania wiadomości.

5. W przypadku zmiany kosztu realizacji projektu, z mocy zapisów niniejszej umowy i bez wymogu odrębnego aneksu zmianie ulegnie również wysokość wkładu własnego. W takiej sytuacji Gmina, w przypadku zwiększenia wysokości wkładu własnego, Gmina skieruje do Mieszkańca wiadomość z ponownym wyliczeniem jego wysokości. Ust. 4 stosuje się odpowiednio. W przypadku zmniejszenia wysokości wkładu własnego, ust. 6 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku niezrealizowania Projektu kwota wszystkich wpłat dokonanych przez Mieszkańca zostanie przez Gminę zwrócona na konto, z którego wpłaty pochodziły.
7. Niedokonanie przez Mieszkańca wpłat w terminach i wysokościach określonych w ust. 4 i 5 jest równoznaczne ze złożeniem przez Mieszkańca oświadczenia o rezygnacji z udziału w Projekcie. Upoważnia to Gminę do odstąpienia od umowy w trybie określonym § 7 i naliczenia kary umownej w wysokości 1 000 zł z tytułu odstąpienia od umowy z winy Mieszkańca. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Gmina może odstąpić od naliczenia ww. kary umownej.
8. Mieszkaniec może zrezygnować z realizacji niniejszej umowy bez ponoszenia kosztów zarówno przed wykonaniem Instalacji OZE jak i w trakcie jej użytkowania pod warunkiem wskazania innego Mieszkańca którego nieruchomości, rodzaj Instalacji OZE oraz jej moc zostanie zaakceptowana przez Gminę. §4 ust. 5 znajduje zastosowanie. Koszty związane z przeniesieniem instalacji pokrywa Mieszkaniec przejmujący zobowiązanie.
9. Jeżeli Mieszkaniec zrezygnuje z realizacji umowy zobowiązany jest do pokrycia wszelkich kosztów wynikających z zaistniałej sytuacji, w szczególności kosztów montażu oraz do demontażu i zwrotu zamontowanej Instalacji OZE w niepogorszonym stanie.

§ 6.

Okres obowiązywania umowy

1. Umowa zostaje zawarta na cały czas trwania Projektu, tj. od dnia podpisania tej umowy do dnia zakończenia okresu trwałości Projektu, liczonego od dnia dokonania ostatniej płatności w projekcie (przekazanie refundacji).
2. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi wyłącznie w przypadku podpisania przez Gminę umowy o jego dofinansowanie.
3. Planowany termin realizacji przedmiotu umowy nie jest zależny od Gminy i z tego tytułu Mieszkaniec nie będzie dochodził żadnych roszczeń w stosunku do Gminy.
4. Umowa niniejsza wygasa z momentem upływu okresu trwałości Projektu, który jest również momentem przeniesienia na Mieszkańca prawa własności Instalacji OZE na podstawie tej umowy. Przejście własności należy stwierdzić protokołem zdawczo-odbiorczym, ale uchybienie w tym względzie nie wpływa na skuteczność przejścia prawa własności.

§7.

Odstąpienie od umowy i rozwiązanie umowy

1. Gminie przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - 1) Gmina nie otrzyma dofinansowania Projektu w ramach Programu;
 - 2) braku realizacji zobowiązań umownych przez Mieszkańca, w szczególności zaś:
 - braku wpłaty Wkładu własnego w terminach i wysokościach określonych w § 5,
 - braku przyłączenia Instalacji OZE do sieci energetycznej w terminie umownym,
 - korzystania z Instalacji OZE w niewłaściwy sposób,
 - rezygnacji przez Mieszkańca z realizacji Umowy.

- 3) zbycia Nieruchomości lub Budynku, jeśli nabywca lub następca prawny nie wstąpi w prawa Mieszkańca jako strony niniejszej umowy na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - 4) gdy realizacja obowiązków wynikających z niniejszej umowy będzie niemożliwa przez którąkolwiek ze stron z powodów określonych w Regulaminie konkursu.
 - 5) gdy Mieszkaniec nie wyraża zgody na dokonanie zmian w niniejszej umowie w trybie §8 ust. 1 i 2.
2. W przypadku odstąpienia od umowy z powodów, o których mowa w ust. 1 ust. 2-5, Mieszkaniec jest zobowiązany do zwrotu nakładów poniesionych przez Gminę związanych z realizacją przedmiotu umowy w wysokości 100% poniesionych kosztów.
 3. Prawo odstąpienia może być zrealizowane w ciągu 3 miesięcy od dnia powzięcia przez Gminę informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od umowy.
 4. Umowa może w każdym czasie zostać rozwiązana w wyniku zgodnej woli stron umowy.
 5. Umowa ulega rozwiązaniu, jeżeli w terminie do 30 września 2023 roku Gmina nie złoży wniosku o dofinansowanie Projektu.

§ 8.

Zmiany w umowie

1. Mieszkaniec wyraża zgodę na dokonanie wszelkich zmian niniejszej umowy, których wprowadzenie konieczne będzie ze względu na zmiany warunków i założeń wynikających z wymogów uczestnictwa w Programie, w tym w szczególności umowy o dofinansowanie projektu zawartej pomiędzy Gminą a Instytucją Zarządzającą Programem.
2. Brak wyrażenia zgody na podpisanie aneksu do Umowy w trybie określonym w ustępie poprzedzającym upoważnia Gminę do odstąpienia od Umowy
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9.

Ochrona danych osobowych

1. W związku z wykonaniem umowy, dane osobowe Mieszkańca będą przetwarzane przez Gminę Łącko w celu realizacji przedmiotowej umowy, zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. b) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, tj. ze względu na to, że przetwarzanie to jest niezbędne do wykonania niniejszej umowy oraz w celu jej realizacji.
2. Dane osobowe mieszkańca będą przekazane do przetwarzania Liderowi projektu (o ile Projekt jest realizowany z udziałem Lidera), Instytucji Zarządzającej, Ministerstwu Rozwoju oraz Wykonawcom wyłonionym w ramach projektu. Przekazanie danych może mieć również miejsce np. w sytuacji potrzeby konsultacji z fachowym podmiotem zewnętrznym, świadczącym usługi na rzecz Administratora – księgowym, doradcą podatkowym, adwokatem lub radcą prawnym, jak również w przypadku konieczności wykazania prawidłowości dokumentacji przed stosownymi publicznymi instytucjami kontrolnymi.
3. Administratorem danych osobowych jest Gmina Łącko z siedzibą Łącko 445, 33-390 Łącko. Inspektor Ochrony Danych Osobowych: iod@lacko.pl.

4. Administrator przetwarza dane osobowe znajdujące się w tej umowie i uzyskane przez niego w związku z jej zawarciem, tj. imię, nazwisko, adres, numer działki i obręb, numer księgi wieczystej, e-mail, telefon.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez czas równy okresowi przedawnienia wszelkich ewentualnych roszczeń (zazwyczaj jest to sześć lat, ale w niektórych sytuacjach okres ten może być krótszy) licząc od zakończenia okresu trwałości projektu.
6. Mieszkaniec ma prawo dostępu do swoich danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania. Mieszkaniec ma również prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych oraz prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, tel. 22 531-03-00, kancelaria@uodo.gov.pl).
7. Mieszkaniec nie jest zobowiązany do podania danych osobowych, ale jest to warunkiem zawarcia niniejszej umowy.

§ 10.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy prawa polskiego, w szczególności Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy będą rozstrzygane w pierwszej kolejności w drodze konsultacji pomiędzy stronami umowy. Jeżeli strony umowy nie dojdą do porozumienia w drodze konsultacji, spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Gminy.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Gminy i jeden dla Mieszkańca.

Wójt Gminy

Skarbnik Gminy

Mieszkaniec

Mieszkaniec

Mieszkaniec