

**Lokale użytkowe przeznaczone do oddania w najem na okres do 3 lat w trybie bezprzetargowym****Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)**

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu	przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/m <sup>2</sup> netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie w budynku					
1	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	30,00	14,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
2	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	30,00	14,00		
3	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	66,78	14,00		
4	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	15,40	14,00		
5	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	13,00	14,00		
6	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	28,83	14,00		
7	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	28,89	14,00		
8	Łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze z przylegającym korytarzem -6,06m <sup>2</sup>	na działalność handlową, usługową	23,81	14,00		
9	Łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry	korytarz	6,06	7,00		
10	Czarny Potok 1	388/6	NS1S/00097375/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności stomatologicznej, gabinetu lekarskiego	37,12	11,00		
11	Czarny Potok 1	388/6	NS1S/00097375/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	pod działalność gabinetu lekarskiego POZ	71,16	11,00		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 06.12.2021 r. do 26.12.2021 r.

**Lokale przeznaczone do oddania w użyczenie na okres 1 roku****Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)**

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu	przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m <sup>2</sup>	Czynsz - roczna opłata ryczałtowa	Termin wnoszenia opłat
				położenie w budynku				
1	łącko 755	1485	NS1S/00112419/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan	działalność statutowa Związku Podhalan oddział w łącku	91,98	1104,00	w m-cu lipcu i w m-cu grudniu
2	Jazowsko 456	857/4	NS1S/00089239/4	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan	działalność statutowa Związku Podhalan oddział w Jazowsku	20,00	360,00	
3	Obidza 265	1592	NS1S/00085733/9	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze, posiada instalację elektryczną, CO, wod-kan	działalność statutowa Związku Podhalan oddział w Obidzy oraz Koła Gospodyń Wiejskich	50,32	600,00	
4	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności statutowej Ośrodka Pomocy Społecznej w Łącku.	151,58	zwolniony	
5	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	działalność statutowa Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów Koło nr 5 w łącku	32,95	zwolniony	

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 06.12.2021 r. do 26.12.2021 r.