

UMOWA NR 272. .2021

zawarta w dniu r. w Łącku pomiędzy:

Gminą Łącko z siedzibą w Łącku 445 reprezentowaną przez:
mgr Jana Dziędzinę - Wójta Gminy Łącko
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Edyty Marczyk

zwanym dalej, „ **Zamawiającym** „,

a

zwanym dalej „ **Wykonawcą** ”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy przeprowadzonego na podstawie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r poz. 2019), zwanej dalej ustawą została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:

Budowa oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi gminnej nr 291780 K Zarzecze – Na Pietruskie w miejscowości Zarzecze

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego, oraz miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, położeniem placu budowy, dojazdem i warunkami placu budowy, które mogą mieć wpływ na wykonywane roboty). Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona pełny zakres prac, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, aktualnym stanem technicznym wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności, a także zachowując postanowienia przepisów publiczno – prawnych i wymagań.

3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi.

§ 2

1. Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy i wykonanie czynności:

Lp.	Zakres robót (czynności)
1.	wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową
2.	wszelkie prace przygotowawcze , odtworzeniowe ,porządkowe
3.	urządzenie zaplecza budowy itp.
4.	zabezpieczenie robót pod względem BHP – dotyczy to również zabezpieczenia warunków bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy

Terminy realizacji

§ 3

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się :

- data realizacji zadania **do 30.06.2021r.**

2. W terminie o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do dokonania czynności odbioru.

Obowiązki Wykonawcy:

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie budowy.
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
3. Wykonawca uporządkuje również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia (w tym: wobec osób trzecich),
5. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt do wykonania oznakowania na czas prowadzonych robót, oraz do bieżącego utrzymania tego oznakowania i jego likwidacji po zakończeniu robót.
6. Jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Odstąpienie od umowy

§ 5

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, według swojego uznania w całości lub w części:
 - a) w przypadkach przewidzianych przepisami prawa;
 - b) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ponad 7 dni;
 - c) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, skutki odstąpienia nie wyłączają uprawnień z tytułu kar umownych czy gwarancji.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy, pomimo upomnień wykonuje zamówienie niezgodnie z umową lub wykonuje swoje zobowiązania umowne nienależycie, Zamawiający odstąpi od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu naliczając karę umowną z tego tytułu.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy nastąpi poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w tym przedmiocie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
 - a) Wykonawca i Zamawiający niezwłocznie sporządzą protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - c) Zamawiający dokona odbioru wykonanego zamówienia do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaci wynagrodzenie za bezusterkowo wykonaną część robót.

Ubezpieczenie

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i zobowiązuje się do jego utrzymania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kopie stosownych polis wraz z dowodem ich opłacenia.
2. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót, ich części, bądź urządzeń w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

Dostawa materiałów

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych
2. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 - Ustawy Prawo Budowlane.
3. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały w gatunku I oraz posiadać dla nich wymagane świadectwa, atesty i certyfikaty.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§ 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie ryczałtowe za wykonane roboty ustalone na podstawie oferty wynosi:

Cena brutto oferty:
słownie:

2. Wynagrodzenie wymienione kwotowo zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do zrealizowania robót określonych w § 2 niniejszej umowy.
3. Uzgodnione wynagrodzenie jest niezmienne do końca realizacji zadania .
4. Zamawiający zobowiązuje Dostawcę do wystawiania faktury w której Odbiorcę oznaczy w następujący sposób:
Nabywca: Gmina Łącko, 33-390 Łącko 445; NIP 734-351-47-42
Odbiorca: Urząd Gminy Łącko
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP: 734-351-47-42
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP :

Zasady rozliczeń finansowych

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie jednorazowo- fakturą końcową.
2. Należność Wykonawcy płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, przelewem na konto wskazane w fakturze.
3. Za datę płatności uznają się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

Przedmiot odbioru

§ 10

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego są roboty objęte niniejszą umową.
2. Odbiór ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu po sprawdzeniu jego należytego wykonania
3. Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego
4. Odbiór końcowy będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez zamawiającego przedmiotu odbioru do eksploatacji (użytkowania).
5. Czas trwania czynności odbioru nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.
6. Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone:
 - 1) że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót,
 - 2) wystąpienie wad nadających się do usunięcia
7. Podpisany przez Zamawiającego protokół bez stwierdzonych wad stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej i żądania jej zapłaty.

Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia na okres **60 miesięcy** licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie na 5 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że strony umówią się inaczej.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi - na koszt Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji.

Kary umowne

§ 12

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu :
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu .
 - b) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy 10% wynagrodzenia umownego
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Postanowienia końcowe

§ 13

Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego .

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: