

UMOWA NR 272. .2020

zawarta w dniu r. w Łącku pomiędzy:

Gminą Łącko z siedzibą w Łącku 445 reprezentowaną przez:
mgr Jana Dziędzinę - Wójta Gminy Łącko
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Edyty Marczyk

zwanym dalej, „Zamawiającym „

a

zwanym dalej „Wykonawcą ”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy przeprowadzonego na podstawie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843), zwanej dalej ustawą została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:

Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowościach Łącko, Maszkowice

Część I

Część II

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego, oraz miejscem wykonania zamówienia (tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, położeniem placu budowy, dojazdem i warunkami placu budowy, które mogą mieć wpływ na wykonywane roboty). Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona pełny zakres prac, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, aktualnym stanem technicznym wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności, a także zachowując postanowienia przepisów publiczno – prawnych i wymagań.
3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi.

§ 2

1. Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy i wykonanie czynności:

Lp.	Zakres robót (czynności)
1.	wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową
2.	wszelkie prace przygotowawcze , odtworzeniowe ,porządkowe
3.	urządzenie zaplecza budowy itp.
4.	zabezpieczenie robót pod względem BHP – dotyczy to również zabezpieczenia warunków bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy

Terminy realizacji

§ 3

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się :
- data realizacji zadania **do 30.10.2020 r.**
2. W terminie o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do dokonania czynności odbioru.

Obowiązki Wykonawcy:

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy,

- zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie budowy .
2. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
 3. Wykonawca uporządkuje również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
 4. Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia (w tym: wobec osób trzecich),
 5. Jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

Odstąpienie od umowy

§ 5

1. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, według swojego uznania w całości lub w części:
 - a) w przypadkach przewidzianych przepisami prawa;
 - b) w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ponad 7 dni;
 - c) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
2. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, skutki odstąpienia nie wyłączają uprawnień z tytułu kar umownych czy gwarancji.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy, pomimo upomnień wykonuje zamówienie niezgodnie z umową lub wykonuje swoje zobowiązania umowne nienależycie, Zamawiający odstąpi od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu naliczając karę umowną z tego tytułu.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy nastąpi poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w tym przedmiocie.
6. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
 - a) Wykonawca i Zamawiający niezwłocznie sporządzą protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
 - c) Zamawiający dokona odbioru wykonanego zamówienia do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaci wynagrodzenie za bezusterkowo wykonaną część robót.

Ubezpieczenie

§ 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i zobowiązuje się do jego utrzymania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kopie stosownych polis wraz z dowodem ich opłacenia.
2. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót, ich części, bądź urządzeń w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

Dostawa materiałów

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych
2. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów

dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 - Ustawy Prawo Budowlane.

3. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały w gatunku I oraz posiadać dla nich wymagane świadectwa, atesty i certyfikaty.

Wynagrodzenie za przedmiot umowy

§ 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonane roboty nie przekroczy kwoty:

Cena brutto oferty -
słownie:

2. Wynagrodzenie wymienione kwotowo zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do zrealizowania robót określonych w § 2 niniejszej umowy.

3. Uzgodnione wynagrodzenie jest niezmienne do końca realizacji zadania.

4. Zamawiający zobowiązuje Dostawcę do wystawiania faktury w której Odbiorcę oznaczy w następujący sposób:

Nabywca: Gmina Łącko, 33-390 Łącko 445; NIP 734-351-47-42

Odbiorca: Urząd Gminy Łącko

5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP: 734-351-47-42

6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP :

Zasady rozliczeń finansowych

§ 9

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie jednorazowo- fakturą końcową.

2. Należność Wykonawcy płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, przelewem na konto wskazane w fakturze.

3. Za datę płatności uznają się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

Przedmiot odbioru

§ 10

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego są roboty objęte niniejszą umową.

2. Strony ustalają, że będą stosowane następujące odbiory:

A/ odbiór końcowy

Odbiór końcowy:

2.1 Postanowienia ogólne:

A/ odbiór ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu po sprawdzeniu jego należytego wykonania

B/ odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego

D/ odbiór końcowy będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez zamawiającego przedmiotu odbioru do eksploatacji (użytkowania).

2.2 Tryb przeprowadzenia czynności odbiorowych:

A/ czas trwania czynności odbioru nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.

B/ Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone:

1. że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót.

2. wystąpienie wad nadających się do usunięcia

2.3. Protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej i żądania jej zapłaty.

Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rekoimi za wady.

§ 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia na okres **60 miesięcy** licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie na 5 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że strony umówią się inaczej.
3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
4. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi - na koszt Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji.

Kary umowne

§ 12

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu :
 - a) za zwłokę w wykonaniu umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu .
 - b) za odstąpienie od umowy 10% wynagrodzenia umownego
2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu :
 - a) za odstąpienie od umowy 10% wynagrodzenia umownego
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

Postanowienia końcowe

§ 13

Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego .

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA: