

## UMOWA NR 272..2020

zawarta w dniu     r. w Łącku pomiędzy:

Gminą Łącko z siedzibą w Łącku 445 reprezentowaną przez:  
mgr Jana Dziędzinę                     - Wójta Gminy Łącko  
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – mgr Edyty Marczyk

zwanym dalej „Zamawiającym „

a

zwanym dalej „Wykonawcą ”

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy przeprowadzonego na podstawie art. 4 ust. 8 Ustawy z dnia 29.01.2004r Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz.1843 ), zwanej dalej ustawą została zawarta umowa o następującej treści:

### Przedmiot umowy:

#### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie pn.:

**Część 1:** Roboty geologiczne na wykonanie otworu poszukiwawczego KS-1 w celu ujęcia wód podziemnych w miejscowości Kadcza gmina Łącko w obrębie działki ew. nr 633/4 zgodnie z projektem robót geologicznych

**Część 2:** Roboty geologiczne na wykonanie otworu poszukiwawczego Ms-1 w celu ujęcia wód podziemnych w miejscowości Maszkowice gmina Łącko w obrębie działki ew. nr 128 zgodnie z projektem robót geologicznych

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia publicznego, oraz miejscem wykonania zamówienia ( tzn. z wszelkimi ograniczeniami, warunkami miejscowymi, położeniem placu budowy, dojazdem i warunkami placu budowy, które mogą mieć wpływ na wykonywane roboty). Zamówienie przyjmuje do realizacji bez zastrzeżeń i wykona pełny zakres prac, zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej, aktualnym stanem technicznym wiedzy technicznej oraz kierując się zasadą gospodarności, a także zachowując postanowienia przepisów publiczno – prawnych i wymagań.

3. Wykonawca przedmiot umowy będzie realizował siłami własnymi.

4. Roboty geologiczne należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami a w szczególności Ustawą z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (tj. Dz. U. z 2019poz. 868) i rozporządzeniami wykonawczymi do tej ustawy oraz zgodnie z projektem prac geologicznych stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest zgłosić zamiar przystąpienia do wykonywania robót geologicznych właściwym organom administracji geologicznej.

6. Opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej ujęcia wód podziemnych, w celu ustalenia zasobów oraz właściwości wód podziemnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy Prawo geologiczne i górnicze (w wersji papierowej w 4 egzemplarzach oraz w postaci elektronicznej na nośniku danych), określającej m.in. - budowę geologiczną i warunki hydrogeologiczne badanego obszaru, - warunki występowania wód podziemnych, w tym charakterystykę warstw wodonośnych określonego poziomu, - informacje przedstawiające skład chemiczny, cechy fizyczne i inne właściwości wód - granice stref ochronnych ujęć wód podziemnych.

7. Uzyskanie decyzji zatwierdzającej dokumentację hydrogeologiczną, ustalającą zasoby eksploatacyjne ujęcia – przez właściwy organ administracji geologicznej.

#### § 2

1. Na przedmiot umowy określony w § 1 składa się zakres rzeczowy i wykonanie czynności:

Lp.	Zakres robót (czynności )
1.	wykonanie robót zgodnie z dokumentacją projektową
2.	wszelkie prace przygotowawcze , odtworzeniowe ,porządkowe
3.	urządzenie zaplecza budowy itp.

4.	zabezpieczenie robót pod względem BHP – dotyczy to również zabezpieczenia warunków bezpieczeństwa wszystkich osób upoważnionych do przebywania na placu budowy
5.	Opracowanie dokumentacji hydrogeologicznej powykonawczej ustalającej zasoby eksploatacyjne dla otworu
6.	Opracowanie operatu wodnoprawnego wraz z pozwoleniem

### Terminy realizacji

#### § 3

1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia ustala się :  
- data realizacji od podpisania umowy:

**Część 1:Kadcza do 30 września 2020 r.**

**Część 2:Maszkowice do 30 listopada 2020 r.**

2. W terminie o którym mowa w ust. 1 powyżej Wykonawca zgłosi gotowość przedmiotu umowy do dokonania czynności odbioru.

### Obowiązki Wykonawcy:

#### § 4

- Wykonawca zobowiązuje się na swój koszt strzec mienia znajdującego się na terenie budowy, zapewnić warunki bezpieczeństwa osobom przebywającym na terenie budowy .
- Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren robót oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór robót.
- Wykonawca uporządkuje również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu dróg, nawierzchni lub instalacji.
- Wykonawca zobowiązuje się pokryć szkody powstałe w trakcie realizacji zamówienia (w tym: wobec osób trzecich),
- Jako wytwarzający odpady Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r.o odpadach.

### Odstąpienie od umowy

#### § 5

- Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od niniejszej umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, według swojego uznania w całości lub w części:
  - w przypadkach przewidzianych przepisami prawa;
  - w przypadku opóźnienia się Wykonawcy z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy ponad 7 dni;
  - w przypadku niewykonywania lub nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę.
- W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy przez którąkolwiek ze Stron, skutki odstąpienia nie wyłączają uprawnień z tytułu kar umownych czy gwarancji.
- Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
- Jeżeli Wykonawca z własnej winy nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy, pomimo upomnień wykonuje zamówienie niezgodnie z umową lub wykonuje swoje zobowiązania umowne nienależycie, Zamawiający odstąpi od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu naliczając karę umowną z tego tytułu.
- Odstąpienie od niniejszej umowy nastąpi poprzez złożenie pisemnego oświadczenia woli w tym przedmiocie.
- W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego:
  - Wykonawca i Zamawiający niezwłocznie sporządzą protokół inwentaryzacji według stanu na dzień odstąpienia,
  - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,
  - Zamawiający dokona odbioru wykonanego zamówienia do dnia odstąpienia od umowy oraz zapłaci wynagrodzenie za bezusterkowo wykonaną część robót.

## Ubezpieczenie

### § 6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej i zobowiązuje się do jego utrzymania przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego przedstawi kopie stosownych polis wraz z dowodem ich opłacenia.
2. Za wszelkie szkody powstałe w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem niniejszej umowy oraz za szkody wyrządzone przy wykonywaniu niniejszej umowy przez Wykonawcę i osoby działające pod jego kierownictwem (w tym szkody poniesione przez osoby trzecie) będzie odpowiadał Wykonawca. Zamawiający nie będzie pokrywał żadnych szkód powstałych w związku z wykonywaniem umowy przez Wykonawcę.
3. W wypadku zniszczenia lub uszkodzenia przedmiotu robót, ich części, bądź urządzeń w toku realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.

## Dostawa materiałów

### § 7

1. Wykonawca zapewni wszelkie materiały i urządzenia konieczne do wykonania niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych
3. Materiały i urządzenia o których mowa w ust. 1 powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 - Ustawy Prawo Budowlane.
4. Wykonawca zobowiązany jest stosować materiały w gatunku I oraz posiadać dla nich wymagane świadectwa, atesty i certyfikaty.

## Wynagrodzenie za przedmiot umowy

### § 8

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonane roboty nie przekroczy kwoty:
2. Wynagrodzenie wymienione kwotowo zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania niezbędne do zrealizowania robót określonych w § 2 niniejszej umowy.
3. Uzgodnione wynagrodzenie jest niezmiennie do końca realizacji zadania .
4. Zamawiający zobowiązuje Dostawcę do wystawiania faktury, w której Odbiorcę oznaczy w następujący sposób:  
Nabywca: Gmina Łącko, 33-390 Łącko 445; NIP 734-351-47-42  
Odbiorca: Urząd Gminy Łącko
5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP: 734-351-47-42
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP :

## Zasady rozliczeń finansowych

### § 9

1. Strony postanawiają, że przedmiot umowy rozliczony będzie jednorazowo- fakturą końcową.
2. Należność Wykonawcy płatna będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru wykonanych robót, przelewem na konto wskazane w fakturze.
3. Za datę płatności uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

## Przedmiot odbioru

### § 10

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego przez Zamawiającego są roboty objęte niniejszą

umową.

2. Odbiór ma na celu ostateczne przekazanie Zamawiającemu ustalonego w umowie przedmiotu po sprawdzeniu jego należytego wykonania

3. Odbioru dokonuje przedstawiciel Zamawiającego

4. Odbiór końcowy będzie połączony z przekazaniem użytkownikowi przez zamawiającego przedmiotu odbioru do eksploatacji (użytkowania).

**5. Tryb przeprowadzenia czynności odbiorowych:**

1) czas trwania czynności odbioru nie może być dłuższy niż 7 dni roboczych licząc od daty rozpoczęcia czynności odbioru.

2) Zamawiający może powziąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru końcowego, jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone:

a) że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót

b) wystąpienie wad nadających się do usunięcia

6. Podpisany przez Zamawiającego protokół bez zastrzeżeń stanowi podstawę do wystawienia faktury końcowej i żądania jej zapłaty.

### **Odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi za wady.**

#### § 11

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, użyte materiały i zamontowane urządzenia na okres **60 miesięcy** licząc od daty końcowego odbioru przedmiotu umowy.

2. Istnienie wad stwierdza się protokolarnie. O dacie i miejscu oględzin mających na celu ich stwierdzenie Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na piśmie na 5 dni przed dokonaniem oględzin, chyba że strony umówią się inaczej.

3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4. W przypadku nie usunięcia ujawnionych wad w terminach ustalonych w protokole Zamawiający ma prawo do zastępczego usunięcia wad w ramach rękojmi - na koszt Wykonawcy. Powierzenie usunięcia wad osobie trzeciej nie powoduje utraty uprawnień wynikających z gwarancji.

### **Kary umowne**

#### § 12

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu karę umowną z tytułu :

a) za zwłokę w wykonaniu umowy oraz za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki licząc od umownego terminu .

b) za odstąpienie od umowy 10% wynagrodzenia umownego

2. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną z tytułu :

a) za odstąpienie od umowy 10% wynagrodzenia umownego

3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.

4. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

### **Postanowienia końcowe**

#### § 13

Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

#### § 14

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz w sprawach procesowych przepisy kodeksu postępowania cywilnego .

#### § 15

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**