

Lokale użytkowe przeznaczone do najmu na okres do 5 lat

Wykaz - art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

L.p.	Adres lokalu	Numer działki	Nr ks. wieczystej nieruchomości	Opis lokalu		przeznaczenie lokalu	powierzchnia lokalu w m ²	Stawka wywoławcza czynszu miesięcznie w zł/m ² netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
				położenie	w					
1	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na I piętrze		prowadzenie działalności stomatologicznej	44,00	11,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
2	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na I piętrze		prowadzenie działalności lekarza rodzinnego	90,06	11,00		
3	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na I piętrze		prowadzenie działalności lekarza okulisty	29,89	11,00		
4	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na poziomie -1		pomieszczenie gospodarcze, archiwum	15,00	7,00		
5	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze		prowadzenie działalności lekarza rodzinnego	145,70	11,00		
6	łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na poziomie -1		pomieszczenie gospodarcze, archiwum	8,40	7,00		

7	Łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	pod działalność specjalistycznych gabinetów lekarskich takich jak: kardiologiczny, neurologiczny, alergologiczny, pulmonologiczny, dermatologiczny, endokrynologiczny, ortopedyczny.	82,65	11,00	do 14 dnia każdego m-ca	Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.
8	Łącko 662	906/6	NS1S/00037556/3	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności w zakresie analityki medycznej	55,09	11,00		
9	Jazowsko 120	861/4	NS1S/00097784/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności lekarza rodzinnego	140,61	11,00		
10	Jazowsko 120	861/4	NS1S/00097784/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności stomatologicznej	32,56	11,00		
11	Czarny Potok 1	388/6	NS1S/00097375/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności lekarza rodzinnego	71,16	11,00		
12	Czarny Potok 1	388/6	NS1S/00097375/8	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	prowadzenie działalności stomatologicznej	37,12	11,00		
13	Łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze z przylegającym korytarzem -6,06m ²	na działalność handlową, usługową	27,95	14,00		
14	Łącko 47	907/1	NS1S/00025959/1	stan techniczny dobry	korytarz	6,06	7,00		
15	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	12,60	14,00		

16	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	13,00	14,00	do 14 dnia każdego m-ca	<p>Podwyżka czynszu najmu będzie dokonywana od 1 stycznia roku następującego po roku zawarcia umowy wskutek corocznej waloryzacji, w oparciu o wskaźnik średniorocznego wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłaszany Komunikatem Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Opłaty eksploatacyjne będą zmieniane każdorazowo po zmianie rzeczywistych kosztów utrzymania przedmiotu najmu.</p>
17	Jazowsko 205	883/6	NS1S/00063009/5	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	16,20	14,00		
18	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	66,78	14,00		
19	Jazowsko 191	861/1	NS1S/00107048/1	stan techniczny dobry, lokal usytuowany na parterze	handel, usługi	31,00	14,00		

Wykaz wywieszono na okres 21 dni, tj. od 26.11.2019 r - 17.12.2019 r.