

WÓJT GMINY ŁĄCKO

Ogłoszenie Wójta Gminy Łącko z dnia 29 sierpnia 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Łącko przeznaczonej do dzierżawy.

Wójt Gminy Łącko, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczone zostały do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (w ha).	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. (ustalono na podstawie Zarządzenia Nr 61/2016 Wójta Gminy Łącko z dnia 25 maja 2016 r.)	Okres umowy dzierżawy.	Termin wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.
1.	Działka ewidencyjna nr 968 o pow. 0,0033 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,0033	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinne. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 9,90 zł (słownie: dziewięć złotych i dziewięćdziesiąt groszy powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
2.	Działka ewidencyjna nr 1000 o pow. 0,0083 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,0083	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinne. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 24,90 zł (słownie: dwadzieścia cztery złote i dziewięćdziesiąt groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
3.	Działka ewidencyjna nr 1005/1 o pow. 0,02 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,02	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”, przylega bezpośrednio do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinne. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 60,00 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4.	Działka ewidencyjna nr 1008 o pow. 0,04 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,04	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”, przylega bezpośrednio do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinne. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 120,00 zł (słownie: sto dwadzieścia złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

5.	Część działki ewidencyjnej nr 243/1 o pow. 0,27 ha w położonej w obrębie Kadcza KW nr NS1S/00085478/3	0,12	Działka bezpośrednio przylega do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko część działki przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 11.R.07 – tereny rolnicze. Grunt przewidziany do wydzierżawienia na cele rolnicze.	Czynsz roczny w wysokości 48,00 zł (słownie: czterdzieści osiem złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
6.	Działka ewidencyjna nr 497/12 o pow. 0,0147 ha położonej w obrębie Zarzecze KW nr NS1S/00054734/0	0,0147	Działka bezpośrednio przylega do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 16.MRj.11 – tereny zabudowy zagrodowej i zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy z możliwością zabudowy obiektem o charakterze tymczasowym.	Czynsz roczny w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Ogłoszenie zostaje wywieszona w dniu 3 września 2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Łącko www.lacko.pl i BIP na okres 21 dni.

W Ó J T
mgr Jan Dziejnina