

WÓJT GMINY ŁĄCKO

Ogłoszenie Wójta Gminy Łącko z dnia 25 czerwca 2019 r.

w sprawie wykazu nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Łącko przeznaczonej do dzierżawy.

Wójt Gminy Łącko, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204, z późn. zm.) ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczone zostały do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym następujące nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości.	Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy (w ha).	Opis nieruchomości.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego. (ustalono na podstawie Zarządzenia Nr 61/2016 Wójta Gminy Łącko z dnia 25 maja 2016 r.)	Okres umowy dzierżawy.	Termin wnoszenia opłat.	Zasady aktualizacji opłat.
1.	Działka ewidencyjna nr 944 o pow. 0,0044 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,0044	Działka położona jest przy drodze wojewódzkiej nr 969. Znajduje się na osiedlu „Opijówka”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 13,20 zł (słownie: trzynaście złotych i 20/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
2.	Działka ewidencyjna nr 946 o pow. 0,01 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,01	Działka położona przy drodze wojewódzkiej nr 969. Znajduje się na osiedlu „Opijówka”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w części w terenie oznaczonym symb. 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego oraz w części w terenie KDW – tereny dróg kołowych. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 30,00 zł (słownie: trzydzieści złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
3.	Działka ewidencyjna nr 967 o pow. 0,0271 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,0271	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 81,30 zł (słownie: osiemdziesiąt złotych i 30/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
4.	Działka ewidencyjna nr 965 o pow. 0,03 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,03	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”, przylega bezpośrednio do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 90,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.

5.	Działka ewidencyjna nr 1001 o pow. 0,0251 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,0251	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”, przylega bezpośrednio do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 75,30 zł (słownie: siedemdziesiąt pięć złotych i 30/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
6.	Działka ewidencyjna nr 1003/1 o pow. 0,0081 ha położona w obrębie Jazowsko KW nr NS1S/00065638/7	0,0081	Działka położona jest na osiedlu „Opijówka”.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 10.MRj.60- tereny zabudowy zagrodowej i mieszkalnictwa jednorodzinnego. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 24,30 zł (słownie: dwadzieścia cztery złote i 30/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych.
7.	Część działki ewidencyjnej nr 243/1 o pow. 0,27 ha w położonej w obrębie Kadcza KW nr NS1S/00085478/3	0,15	Działka bezpośrednio przylega do drogi gminnej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko część działki przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 11.R.07 – tereny rolnicze. Grunt przewidziany do wydzierżawienia na cele rolnicze.	Czynsz roczny w wysokości 60,00 zł (słownie: sześćdziesiąt złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych
8.	Część działki ewidencyjnej nr 1477/7 o pow. 1,40 ha położonej w obrębie Łącko KW nr NS1S/00069834/9	0,0350	Działka położona w pobliżu amfiteatru.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko część działki przeznaczona do dzierżawy znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 4.ZL.14 – tereny zieleni leśnej. Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń, ogródek przydomowy.	Czynsz roczny w wysokości 105,00 zł (słownie: sto pięć złotych i 00/100 groszy) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 5 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	do 30 września każdego roku	Stawka czynszu będzie waloryzowana co roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych

Ogłoszenie zostaje wywieszane w dniu 25 czerwca 2019 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej Urzędu Gminy Łącko www.lacko.pl i BIP na okres 21 dni.

W Ó J T
mgr Jan Dziejdzina