„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Znak sprawy : RIR.271.2.3.2017

Zapytanie Ofertowe

dla postępowania ofertowego na wykonanie usługi o wartości szacunkowej poniżej 30.000 EURO

Nazwa zadania: **Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadań pn.**

Modernizacja drogi gminnej nr 291831K „Kadcza – Stara Droga" w m. Kadcza.

zadanie realizowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

I. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Łącko
33-390 Łącko 445

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie prowadzone będzie w trybie postępowania ofertowego na udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 30 000 EURO do którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest pełnienie usługi nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi związanymi z wykonaniem modernizacji (przebudowa i remont) nw dróg gminnych:

Droga gminna nr 291831K „Kadcza – Stara Droga" w m. Kadcza.
Zakres robót obejmuje:
Długość odcinka przebudowy drogi 244 mb w km 0+016 – 0+260.
Przebudowa drogi polegająca na wymianie konstrukcji nawierzchni poprzez wykonanie nowej podbudowy oraz wykonanie nawierzchni bitumicznej na jezdni, wykonaniu prawostronnego chodnika, przebudowa odwodnienia drogi (wymiana rur betonowych na PVC, wymiana kręgów betonowych w studniach rewizyjnych), przebudowę sieci oświetlenia ulicznego w obrębie pasa drogowego.
Planowany termin realizacji robót 2017r.

2. Usługa obejmuje pełnienie nadzoru inwestorskiego w branży:
- drogowej
- instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Szczegółowy zakres robót związanych z realizacją ww zadania określa przedmiar robót oraz dokumentacja projektowa. Materiały są dostępne w Urzędzie Gminy Łącko.
CPV - 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego

3. Szczegółowy zakres praw i obowiązków Inspektora Nadzoru Budowlanego został określony we wzorze umowy.
4. Płatności jednorazowa po zakończeniu realizacji zadania
5. Zamówienia częściowe.
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin realizacji związany jest z terminem wykonania robót budowlanych: planowany termin zakończenia 31 październik 2017r.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą posiadać niezbędną wiedzę, uprawnienia i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany jest posiadać uprawnienia do wykonywania nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej w następujących specjalnościach:
1) **Inspektor nadzoru w specjalności drogowej – posiadający następujące kwalifikacje:**
uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów
2) **Inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej i elektroenergetycznej – posiadający następujące kwalifikacje:**
uprawnienia budowlane (do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane, lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów,

Zamawiający wymaga określonych uprawnień budowlanych na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 290 – dalej „ustawa PB"), wraz rozporządzeniami wykonawczymi; rozumie przez to również odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub odpowiednich przepisów prawa państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, którzy nabyli prawo do wykonywania określonych zawodów regulowanych lub określonych działalności, jeżeli te kwalifikacje zostały uznane na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 – dalej „ustawa o uznawaniu kwalifikacji").

Warunek zostanie spełniony jeżeli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie uprawnień budowlanych dla wymaganych specjalności wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

2. Zamawiający dokona sprawdzenia spełnienia przez Oferentów wymogów pod względem kompletności ważnych oświadczeń i dokumentów wymaganych w niniejszym zaproszeniu.

VI. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy wraz z ofertą w celu potwierdzenia spełnienia warunków ich udziału w postępowaniu.

1. Dokumenty wymagane

1.1. kopie uprawnień budowlanych dla wymaganych specjalności wraz z załączonym aktualnym zaświadczeniem o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

2. Wszystkie w/w dokumenty mogą być złożone w formie oryginałów luk kserokopii potwierdzonych za zgodność przez wykonawcę lub osobę uprawnioną do podpisania oferty z dopiskiem "za zgodność z oryginałem.

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy!

VII. Miejsce oraz termin składania ofert.

1. Wykonawca zamieści ofertę w zamkniętej nieprzejrzystej kopercie, która będzie zaadresowana na adres Zamawiającego podany w punkcie 1 i będzie posiadać oznaczenia:

   „Oferta na pełnienie nadzoru inwestorskiego nad modernizacją drogi gminnej Kadcza - Stara Droga"

   Poza oznaczeniami podanymi powyżej, koperta będzie posiadać nazwę i adres wykonawcy aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

2. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Łącku na dzienniku podawczym nie później niż do dnia **09.02.2017r. do godz.10^{00}**
3. Oferty złożone po terminie składania ofert, określonym w rozdz. VII pkt. 2 niniejszej SIWZ nie będą uwzględniane.

VIII. Wybór najkorzystniejszej oferty.

1. Zamawiający otworzy koperty z ofertami **09.02.2017r. o godz. 10^{30}**
2. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień treści złożonych przez nich ofert.

IX. Kryteria oceny oferty.

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującymi kryteriami:
   - cena - 100% znaczenia
2. Zamawiający dokona oceny ofert w zakresie kryterium „**Cena**" na następujących zasadach:
   a) Podstawą oceny ofert w tym kryterium będzie cena brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, podana przez Wykonawcę w Formularzu oferty.
   b) Oferta najtańsza spośród ofert nie odrzuconych otrzyma 100 punktów.
   c) Pozostałe oferty proporcjonalnie mniej, według następującej formuły:

$$Pc = \frac{Cn}{Cb} x100$$

gdzie:
Pc – liczba punktów otrzymanych w kryterium „Cena"
Cn – cena najniższa wśród ofert nie odrzuconych
Cb – cena oferty badanej

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia negocjacji ceny w przypadku gdy cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta niezwłocznie po wyborze oferty.

X. Warunki wykluczenia

Z zamówienia zostaną wykluczeni Wykonawcy, powiązani z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo. Przez powiązanie kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej;
2) posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji;
3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta pełnomocnika;
4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej;
5) pozostawaniu z Wykonawcą w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może to budzić uzasadnione wątpliwości co do bezstronności tych osób.

XI. Odrzucenie ofert

Odrzuceniu podlegają oferty:
1) których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego tj. opisu przedmiotu zamówienia;
2) złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w niniejszym zapytaniu

XII. Wyniki postępowania

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi poprzez zamieszczenie informacji na stronie internetowej Zamawiającego oraz poprzez przesłanie informacji do Wykonawców biorących udział w postępowaniu.

2. Zamawiającemu zastrzega możliwość zamknięcia niniejszego postępowania bez wyboru którejkolwiek oferty.

XIII. Informacja o sposobie porozumiewania się.

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcami w sposób:

1. Pisemny za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz 1830) lub za pośrednictwem posłańca na adres: Gmina Łącko, Wójt Gminy Łącko 33-390 Łącko 445 lub osobiście;
2. za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: gmina@lacko.pl. Wnioski, zawiadomienia, informacje oraz pytania przekazywane będą **drogą elektroniczną**.

Zastrzega się, że złożenie oferty dopuszcza się tylko i wyłącznie w formie wskazanej w pkt. 1

3. Uprawnionym do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami jest: Pani Jolanta Łagos tel. 018 4140710 wew. 733

WÓJT
mgr Jan Wiedza

Zatwierdzam: ..... Łącko 31.01.2017r

Załączniki:
1. Formularz ofertowy
2. Projekt umowy

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Załącznik nr 1 do SIWZ

Nazwa i adres firmy (oferenta)

O F E R T A

Nawiązując do otrzymanego zaproszenia dotyczącego **sprawowania nadzoru inwestorskiego** nad realizacją zadania pn.

Modernizacja drogi gminnej nr 291831K „Kadcza – Stara Droga" w m. Kadcza.

zadanie realizowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie i czasie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia za wynagrodzeniem w wysokości:

Modernizacja drogi gminnej nr 291831K „Kadcza – Stara Droga" w m. Kadcza.

netto ..... zł vat ..... zł .....%

brutto ..... zł

słownie: .....

Warunki płatności do 30 dni od daty przedłożenia faktury.
Oświadczam, że zapoznałem się z zapytaniem ofertowym i nie wnoszę do niego zastrzeżeń oraz dokonałem wizji lokalnej w miejscu realizacji robót.
Oświadczam, że przypadku wybrania mojej oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
Oświadczam, że załączony do zapytania ofertowego projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

.....
(miejscowość, data)

.....
Podpis osoby - osób upoważnionych

„Europejski Fundusz Rolny na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich: Europa inwestująca w obszary wiejskie"

Załącznik nr 2 do SIWZ

- P R O J E K T –

UMOWA NR 272.....2017

Zawarta w dniu .....2017 r. w Łącku pomiędzy:
Gminą Łącko; 33-390 Łącko
NIP: 734 351 47 42, REGON: 491892423
zwaną dalej „Zamawiającym" i reprezentowaną przez:
Wójta Gminy Łącko – Jana Dziedzinę
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Łącko – Edyty Marczyk

zwaną dalej **„Zamawiającym"**
a ..... – prowadzącym działalność gospodarczą pod , NIP , REGON , zwanym dalej **„Wykonawcą".**

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na: sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych związanych z modernizacja drogi gminnej została zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy:

§1

1. Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie p.n.: pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadań inwestycyjnych pn.:

Modernizacja drogi gminnej nr 291831K „Kadcza – Stara Droga" w m. Kadcza.

zadanie realizowane z udziałem środków Europejskiego Funduszu Rolnego na Rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014-2020

CPV - 71520000-9 - usługi nadzoru budowlanego

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania czynności określonych w umowie, w terminie i w zakresie określonym przez Zamawiającego.
3. Szczegółowy opis i zakres nadzorowanych robót określają projekty wykonawcze, SSTWiOR, przedmiary robót stanowiące załącznik do niniejszej umowy.

§ 2

1. Szczegółowy zakres obowiązków i uprawnień inspektora określają obowiązujące przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016, poz.290) oraz niniejsza umowa, a w szczególności Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania czynności:

1.1 Wykonawca jako inspektor nadzoru inwestorskiego jest przedstawicielem Inwestora na budowie określonych obiektów budowlanych.
1.2. Funkcja inspektora nadzoru rozpoczyna się z chwilą dokonania wpisu do dziennika budowy stwierdzającego podjęcie nadzoru nad danymi robotami.
1.3. Inspektorowi nadzoru przysługuje prawo wnioskowania i opiniowania zmian i uzupełnień dokumentacji w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w zakresie technologii i przydatności dokumentacji do celów budowy i przyszłej funkcji obiektu. Zmiany i uzupełnienia inspektor nadzoru każdorazowo przedstawia do akceptacji Wójtowi Gminy.
1.4. Zaznajomienia się z dokumentacją projektową, umową o wykonanie budowy .

1.5. Dokonania wpisu do dziennika budowy stwierdzającego podjęcie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad określonymi robotami.
1.6. Dopilnowania prawidłowego wyznaczenia w terenie przez służbę geodezyjną obiektów budowlanych.
1.7. Kontroli jakości robót, wbudowanych elementów, ilości materiałów budowlanych i stosowanych materiałów, zgodności robót z warunkami pozwolenia na budowę, przepisami techniczno -budowlanymi , normami państwowymi, zasadami BHP oraz współczesnej wiedzy technicznej.
1.8. Kontroli zgodności wykonanych robót z projektem technicznym i umową.
1.9. Kontroli prawidłowości zafakturowanych robót.
1.10. Pobytu na budowie zapewniający skuteczność nadzoru, w trakcie robót 3 razy w tygodniu.
1.11. Dokonywania wpisów do dziennika budowy z przebiegu realizacji robót.
1.12 Sprawdzania obmiaru robót oraz kosztorysów powykonawczych za wykonane elementy.
1.13. Wstrzymania budowy w razie stwierdzenia nieprawidłowości w realizacji inwestycji do czasu usunięcia nieprawidłowości.
1.14. Uzgodnienia z nadzorem autorskim zmian w dokumentacji projektowej. /Nadzór autorski zapewnia Inwestor/.
1.15. Uzgadniania wspólnie z kierownictwem budowy lub nadzorem autorskim konieczności wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych.
1.16. Stwierdzania kompletność dokumentów i zaświadczeń niezbędnych do dokonania odbioru końcowego.
1.17. Uczestniczenia w komisji odbioru końcowego.
2. Nadzór inwestorski obejmuje udział w przeglądach w okresie rękojmi-gwarancji robót budowlanych.
3. Zadania nadzoru inwestorskiego w czasie trwania okresu rękojmi-gwarancji.
a) Inspektor nadzoru zobowiązany jest do wykonywania w okresie rękojmi-gwarancji przeglądów z udziałem inwestora i wykonawcy wykonanych robót oraz przekazania zamawiającemu protokołu oceniającego stan wykonanych prac (występujących ewentualnych wadach lub usterkach) z punktu widzenia warunków gwarancji.
b) Nadzorowanie realizacji robót związanych z usuwaniem wad zaistniałych w okresie rękojmi-gwarancji i poświadczenia ich wykonania.
c) Potwierdzenie ostatecznego rozliczenia robót po okresie rękojmi-gwarancji.

§ 3

Nadzór inwestorski w imieniu Wykonawcy realizował będzie: .....

§ 4

1. Termin pełnienia nadzoru inwestorskiego związany jest z terminem wykonania robót budowlanych.
2. Planowany termin realizacji zadania: zakończenia 31 października 2017r.

2. W przypadku wydłużenia się okresu wykonywania prac budowlanych termin określony w § 4 ust. 1 umowy ulega przedłużeniu o wymagany czas do nowej daty zakończenia i odbioru prac budowlanych, przy czym Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie z tego tytułu.

§ 5

Ustala się częstotliwość bytności inspektora nadzoru na budowie w trakcie trwania robót trzy razy w tygodniu oraz na każde wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy robót.

§ 6

1. Strony ustalają że wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy ustalone na podstawie oferty wynosi :.....zł brutto .....zł netto.....,

1.2. Wynagrodzenie wymienione kwotowo w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania usługi (dojazd itp.).
1.3. Strony postanawiają, że wykonanie zamówienia będzie rozliczane jednorazowo po zakończeniu świadczenia usługi nad zadaniem inwestycyjnym.

1.4. Podstawą wystawienia i rozliczenia faktury będzie sprawdzenie pod względem formalnym i faktycznym faktury wykonawcy robót budowlanych i złożenie stosownego podpisu.
Należność za usługę uregulowana będzie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury Wykonawcy wraz z załączonym końcowym protokołem odbioru robót budowlanych.

5. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem VAT jest zarejestrowany w Urzędzie Skarbowym w Nowym Sączu pod numerem NIP: 734-351-47-42.
6. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem VAT zarejestrowanym w Urzędzie Skarbowym pod numerem NIP : .....
7. Wynagrodzenie jest niezmienne przez cały okres obowiązywania umowy.

§ 7

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w następujących wypadkach:
   a) jeżeli wykonawca nie podjął się wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonanie, zaś przerwa trwała dłużej niż 14 dni,
   b) jeżeli wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonaniu tych obowiązków,
   c) w razie postawienia firmy wykonawcy w stan likwidacji lub upadłości,
   d) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym,. czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.
2. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli:
   a) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż na skutek zaistniałych, nieprzewidzianych uprzednio okoliczności, nie będzie mógł wywiązać się ze zobowiązań umownych;
   b) Zamawiający nie dokonuje zapłaty faktury Wykonawcy w terminie wynikającym z umowy.

3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od zaistnienia podstawy do odstąpienia., powinno nastąpić na piśmie pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przed zakończeniem budowy zostanie sporządzony szczegółowy protokół określający zakres robót wykonanych pod nadzorem Wykonawcy oraz zawierający wykaz dokumentów przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy, które z racji pełnionej funkcji były w jego posiadaniu.

§8

1) Zamawiający może obciążyć Wykonawcę karami umownymi:
   1. za każdą nieobecność na budowie w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto;
   2. za nieterminowe podpisywanie odbiorów lub opóźnienia w parafowaniu dokumentów wystawionych przez Wykonawcę robót wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
   3. jeżeli usługi objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca wymieniony w umowie lub podwykonawca, któremu powierzono wykonywanie przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami § 10 umowy - w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy taki stwierdzony przypadek.

2. W razie odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W razie odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający może potrącić kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§9

1. Jeśli na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę Zamawiający poniesie szkodę to Wykonawca zobowiązuje się niezależnie od kar umownych o jakich mowa w §8 pokryć tę szkodę w pełnej wysokości zgodnie z ogólnymi przepisami prawa obowiązującego w tym zakresie.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ze skutkiem natychmiastowym w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania zakresu obowiązków określonego w § 2 i 5

§10

1. Usługi objęte umową Wykonawca może zlecić Podwykonawcy.
2. Powierzenie w trakcie trwania umowy prac Podwykonawcy winno być uzasadnione na piśmie i zaakceptowane przez Zamawiającego.
3. Wykonawca winiec przedłożyć Zamawiającemu projekt umowy z Podwykonawcą, nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania usług Podwykonawcy.
4. Zamawiający zaakceptuje zmianę Podwykonawcy w terminie 7 dni po otrzymaniu propozycji zmiany zgodnej z wymaganiami umowy.
5. Wykonawca odpowiada za działania i zaniedbania Podwykonawców jak za własne i z tego tytułu ponosi również odpowiedzialność.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia. Jeżeli Podwykonawcy nie potwierdzą otrzymanie należności od Wykonawcy, Zamawiający może wstrzymać zapłatę należności Wykonawcy, do czasu uregulowania zobowiązań wobec Podwykonawców i przedstawieniu Zamawiającemu stosownych oświadczeń Podwykonawców.

§ 11

Zmiana postanowień umowy może być dokonana w przypadku zmian nieistotnych w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w przypadku okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zmiana umowy także istotna może być dokonana w szczególności w przypadku:

1. wydłużenia terminu zakończenia realizacji umowy na wskutek zaistnienia siły wyższej w stosunku do wykonywanych robót budowlanych (np. wystąpienie nadzwyczajnych warunków pogodowych). O interpretacji siły wyższej i ewentualnym uznaniu przedłużenia terminu wykonania robót budowlanych z tego powodu będzie decydował Zamawiający w trakcie realizacji robót,
2. wydłużenia terminu realizacji zamówienia spowodowane zmianami: w dokumentacji technicznej, wystąpieniem robót dodatkowych, których wykonanie powoduje przesunięcie terminu wykonania zadania głównego, w uzasadnionych przypadkach, gdy realizacja zadania (robót budowlanych) według SST powodowałaby wadliwe wykonanie przedmiotu umowy,
4. zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy z przyczyn o obiektywnym charakterze, istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części zakresu realizacji umowy nie leży w interesie publicznym,
5. zmiany wyznaczonego przez Wykonawcę inspektora nadzoru inwestorskiego pod warunkiem, że nowy wyznaczony inspektor nadzoru inwestorskiego spełniać będzie wymagania Zamawiającego określone w zapytaniu ofertowym,
6. nastąpi konieczność wydłużenia terminu realizacji umowy z powodu wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych, zaakceptowanych przez Zamawiającego – zmiana terminu realizacji o liczbę dni wydłużenia terminu zakończenia robót budowlanych,
7. nastąpi konieczność skrócenia terminu realizacji umowy ze względu na zmniejszenie zakresów rzeczowych zamówienia na roboty budowlane zaakceptowanych przez Zamawiającego,
8. gdy konieczność zmian do umowy będzie następstwem zmian wprowadzonych w umowie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą robót budowlanych,
9. zmiana terminu umowy, jeżeli zmiana będzie następstwem działania organów sądowych lub administracyjnych, w szczególności dotyczących: - przekroczenia zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji , zezwoleń itp., odmowy wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej, konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu administracyjnego, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy, itp.,
10. zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu zawarcia umowy,
11. zmian teleadresowych Stron umowy określonych w umowie,

12. zmian korzystnych dla Zamawiającego.

§13

1. W okresie obowiązywania niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się posiadać ubezpieczenie (polisę) od odpowiedzialności cywilnej (deliktowej i kontraktowej) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Umowy kontynuujące ubezpieczenie wraz z dowodem opłacenia składek na to ubezpieczenie będzie przedkładał Zamawiającemu w terminie 7 dni przed datą wygaśnięcia poprzedniej Umowy ubezpieczenia.
3. Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej musi umożliwić pokrycie roszczeń Zamawiającego powstałych podczas realizacji inwestycji (łącznie z tytułu odpowiedzialności deliktowej i kontraktowej) jak i szkód powstałych po upływie tego okresu w kolejnych 5 latach.
4. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność względem Zamawiającego za ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej pracowników sprawujących samodzielne funkcje techniczne,

§14

Każda zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§15

1.W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Budowlanego.
2.Zgodnie z art.4 pkt. 8 ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zmianami) do niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów Prawa zamówień publicznych.

§16

Umowę niniejszą sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY : **WYKONAWCA:**

Kontrasygnata Skarbnika Gminy: