

**Ogłoszenie**  
**Wójta Gminy Łącko**  
**z dnia 03.08.2015 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łącko przeznaczonej do dzierżawy.

Wójt Gminy Łącko, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst. Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczone zostały do wydzierżawienia następujące nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	pow. w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres umowy dzierżawy	Wysokość czynszu dzierżawnego	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	część dz. nr <b>1482/3 – obręb Łącko</b> KW nr NS1S/00040434/6	0,20	Nieruchomość położona jest w pobliżu amfiteatru, teren górzysty, osuwiskowy.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 4. US 02- tereny sportu i rekreacji o znaczeniu lokalnym. <b>Grunt przewidziany do wydzierżawienia na cele upraw rolnych.</b>	do 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	Czynsz roczny w wysokości 40,00 zł ( słownie: czterdzieści złotych) zgodnie z Zarządzeniem nr 8/2012 Wójta Gminy Łącko z dnia 20.01.2012 r.	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie określonym w umowie.	Zmiana czynszu dzierżawnego może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym
2	<b>dz. nr 878/15 obręb Jazowsko</b> KW nr NS1S/00065632/5	0,03	Nieruchomość położona jest przy wojewódzkiej przy osiedlu domków jednorodzinnych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, działka położona jest w terenie zabudowy mieszkalnictwa jednorodzinnego ozn. symb. 10.MN.07. <b>Grunt przewidziany do wydzierżawienia pod zieleń ( pas zieleni. zespoły roślinności spełniające cele wypoczynkowe, zdrowotne i estetyczne)</b>	do 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	Czynsz roczny w wysokości 45,00 zł, powiększony o należną stawkę podatku VAT, zgodnie z Zarządzeniem Nr 109/2011 Wójta Gminy Łącko z dnia 19.09.2011 r.	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie określonym w umowie	Zmiana czynszu dzierżawnego może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.

Ogłoszenie zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej [www.lacko.pl](http://www.lacko.pl), i BIP

w dniu 04.08.2015 r. na okres 21 dni.