

**Ogłoszenie Wójta Gminy Łącko**  
**z dnia 8 maja 2013 r.**  
**w sprawie wykazu nieruchomości**  
**przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze. zm) Wójt Gminy Łącko ogłasza, co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczone zostały do wydzierżawienia niżej wymienione nieruchomości:

Lp.	Oznaczenie, powierzchnia i opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Sposób zagospodarowania	Terminy wnoszenia opłat	Wysokość czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji opłat
1	Część dz. nr 1477/3 obręb ŁĄCKO objętej KW NS1S/00069834/9 Do wydzierżawienia przewidziano grunt o pow. 0.0350 ha, stanowiący skarpe przylegającą do działki nr 1476.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 4.ZL14- tereny zieleni leśnej	pod zieleń	Do 31 października każdego roku obowiązywania umowy.	Czynsz roczny w wysokości 100,00 zł powiększony o należną stawkę podatku VAT.	Zmiana czynszu może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.

2	Działka nr 243/1 o pow. 0.27 ha objęta Kw nr NS1S/00085478/3, obręb KADCZA. Działka przylega do drogi gminnej publicznej „Pod Górę”	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w terenie oznaczonym symbolem 11.R.07 – tereny rolnicze	Pod użytkowanie rolnicze	Do 31 października każdego roku obowiązywania umowy.	Czynsz roczny 3,50 zł za każdy 0.01 ha	Zmiana czynszu może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.
3	Działka nr: 497/12 o pow. 0.0147 ha, 497/11 o pow. 0.0166 ha, 497/10 o pow. 0.0136 ha, 497/9 o pow. 0.0138 ha, obręb ZARZECZE, powstałe z podziału działki nr 497/6 obj. Kw nr NS1S/00054734/0. Działki przylegają do działek nr: 503, 502, 501, 500	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, działki położone są w terenie ozn. symb. 16 MRj.11-tereny budownictwa jednorodzinnego i zagrodowego	Pod zieleń z możliwością zabudowy obiektem o charakterze tymczasowym.	Do 31 października każdego roku obowiązywania umowy.	Czynsz roczny w wysokości 100 zł powiększony o należną stawkę podatku VAT.	Zmiana czynszu może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.

Ogłoszenia zostaje wywieszane na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej [www.lacko.pl](http://www.lacko.pl) na okres 21 dni.