WYKAZ

nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łącko

przeznaczonej do dzierżawy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze. zm) Wójt Gminy Łącko ogłasza co następuje:

z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczona została do wydzierżawienia część nieruchomości:

## OZNACZENIE I OPIS NIERUCHOMOŚCI

Część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr **1482/3** położona w Łącku obj. księgą wieczystą nr NS1S/00040434/6.

Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy - 0.28 ha

Nieruchomość położona jest w pobliżu amfiteatru, teren górzysty.

## SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA

 pod użytkowanie rolnicze

## OKRES UMOWY

do 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie

## WYSOKOŚĆ CZYNSZU DZIERŻAWNEGO

Czynsz roczny w wysokości 52,00 zł ( słownie: pięćdziesiąt dwa złote)

zgodnie z Zarządzeniem Nr 8/2012 Wójta Gminy Łącko z dnia 20.01.2012 r.

## TERMINY WNOSZENIA OPŁAT

Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo po otrzymaniu faktury z Urzędu Gminy.

#### ZASADY AKTUALIZACJI OPŁAT

Zmiana czynszu dzierżawnego może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.

Ogłoszenia zostaje wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Łącku przez okres 21 dni od dnia 13.02.2012 r.