

**Ogłoszenie**  
**Wójta Gminy Łącko**  
**z dnia 7 czerwca 2018 r.**

w sprawie wykazu nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Łącko przeznaczonej do dzierżawy.

Wójt Gminy Łącko, działając zgodnie z art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) ogłasza co następuje:

Z zasobu nieruchomości Gminy Łącko przeznaczone zostały do wydzierżawienia następujące nieruchomości:

Lp	Oznaczenie nieruchomości	pow. do dzierżawy (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego	Okres umowy dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
1.	cz dz. nr 859/6 o pow. 0,23 ha – obręb Jazowsko KW nr NS1S/00065557/5	0,01	Nieruchomość położona jest przy drodze gminnej, w handlowo usługowym centrum wsi w bezpośrednim sąsiedztwie budynków handlowych.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko działka położona jest w terenie oznaczonym symb. 10.UC.03- tereny zabudowy usług komercyjnych. Grunt przewidziany do wydzierżawienia – pod działalność gospodarczą.	Czynsz miesięczny w wysokości 100,00 zł (słownie: sto złotych) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23%	do 3 lat z możliwością wcześniejszego wypowiedzenia w przypadkach określonych w umowie.	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo w terminie określonym w umowie.	Zmiana czynszu dzierżawnego może następować nie częściej niż raz w roku w oparciu o analizę średnich stawek rynkowych czynszów dzierżawnych dla porównywalnych nieruchomości na rynku lokalnym.
2	Cz. dz. nr 1807/5- o pow. 1.73 ha obręb Łącko KW nr NS1S/00066175/0	0,30	Nieruchomość położona jest na obrzeżu dobrze rozwiniętego centrum wsi, w odległości ok. 400 m od drogi wojewódzkiej nr 969 relacji Stary Sącz – Nowy Targ , ok. 100-300 m od potoku Czarna Woda i ok. 0.5 km od rz. Dunajec. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane obiektami piekarni GSSCH w Łącku	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Łącko, działka położona jest w terenie ozn. 4.PU.03 – tereny obiektów i urządzeń związanych z produkcją , rzemiosłem wytwórczym , sprzedażą hurtową (bazy, składy, magazyny ) drobną wytwórczością i inną działalnością gospodarczą o charakterze produkcyjno – usługowym. Grunt przewidziany do wydzierżawienia w celu produkcji pasz zielonych.	Czynsz roczny w wysokości 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) powiększony o należną stawkę podatku VAT 23 %.			

Ogłoszenie zostaje wywieszane w dniu 7 czerwca 2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko oraz opublikowane na stronie internetowej [www.lacko.pl](http://www.lacko.pl), i BIP na okres 21 dni.

## WÓJT GMINY ŁĄCKO

informuje, że w dniach od 07.06.2018 r. do 28.06.2018 r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łącko został wywieszony wykaz nieruchomości położonej w miejscowości: Łącko, (cz. dz. nr 1807/5) oraz Jazowsko ( część dz. nr 859/6) przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat.

Wykaz został zamieszczony na stronie internetowej [www.lacko.pl](http://www.lacko.pl) i BIP.